



АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 мая 2025 года № 298

пгт. Шаля

Об условиях приватизации муниципального имущества Шалинского муниципального округа

В соответствии с частью второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ (ред. от 20.03.2025) «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 (ред. от 18.10.2023) «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», статьей 60 Устава Шалинского городского округа, решениями Думы Шалинского городского округа от 22.12.2022 № 154 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Шалинского городского округа», от 26.12.2024 года № 362 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Шалинского городского округа на 2025 год», в связи с признанием аукциона несостоявшимся (извещение № 21000008970000000015 от 15.04.2025), администрация Шалинского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества посредством публичного предложения по объекту «Нежилое помещение, кадастровый номер 66:31:2501001:378, общей площадью 71,4 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, Шалинский городской округ, п. Сабик, ул. Солнечная, д. № 10, помещение № 1»

начальная цена продажи – 251 000 (двести пятьдесят одна тысяча) рублей без учета НДС;

здаток для участия в аукционе – 25 100 (двадцать пять тысяч сто) рублей без учета НДС, что составляет 10 процентов начальной цены продажи;

цена понижения – 25 100 (двадцать пять тысяч сто) рублей, что составляет 10 процентов начальной цены продажи;

шаг аукциона – 12 550 (двенадцать тысяч пятьсот пятьдесят) рублей, что составляет 5 процентов начальной цены продажи объекта;

цена отсечения – 125 500 (сто двадцать пять тысяч пятьсот) рублей, что составляет 50 процентов начальной цены продажи.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Шалинского муниципального округа:

2.1. разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru) в установленный срок;

2.2. осуществить организационные мероприятия по подготовке документов, связанных с приватизацией муниципального имущества;

2.3. заключить договор купли – продажи муниципального имущества и внести в реестр муниципального имущества Шалинского муниципального округа запись об изменении сведений об объекте после государственной регистрации права собственности покупателя на объект.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Шалинского муниципального округа в сети Интернет в течение десяти дней со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального округа Зайцева А.П.

Временно исполняющий полномочия главы
Шалинского муниципального округа



В.С. Шмырин