



АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «*21*» *сентября* 2025 года № *189*
пгт. Шаля

Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по улучшению состояния инвестиционного климата в Шалинском муниципальном округе на 2025-2026 годы

В целях улучшения состояния инвестиционного климата в Шалинском муниципальном округе, достижения более высоких значений показателей Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации, проводимого автономной некоммерческой организацией «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов», обеспечения комплексной системной работы по улучшению инвестиционного и делового климата на территории Шалинского муниципального округа, администрация Шалинского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план мероприятий («дорожную карту») по улучшению состояния инвестиционного климата в Шалинском муниципальном округе на 2025-2026 годы (далее – План) (прилагается).
2. Ответственным за достижение результата и реализацию мероприятий Плана:
 - 1) обеспечить реализацию мероприятий Плана и достижение планируемых значений показателей;
 - 2) ежеквартально в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представлять заместителю главы муниципального округа Зайцеву А.П. - отчет о ходе выполнения мероприятий Плана.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Шалинский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Шалинского муниципального округа.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального округа А.П. Зайцева.

Глава Шалинского муниципального округа

А.П. Богатырев

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ («ДОРОЖНАЯ КАРТА»)
по улучшению состояния инвестиционного климата в Шалинском муниципальном округе
на 2025-2026 годы**

Но- мер стро- ки	Раздел рейтинга/ показатель	Номер мероприя- тия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
1	2	3	4	5	6
1.	А. Регуляторная среда				
2.	А.1. Повышение эффективности процедур по выдаче разрешений на строительство				
3.	А.1.1. Среднее время получения разрешения на строительство (реконструкцию) (дней)	1.	Мониторинг и выявление нарушений сроков осуществления процедур, необходимых для получения разрешений на строительство	2025-2026 г.	Управление архитектуры градостроительства и землепользования администрации Шалинского муниципального округа

Но- мер стр о- ки	Раздел рейтинга/ показатель	Номер мероприя тия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
1	2	3	4	5	6
		2.	Повышение доступности информации о порядке застройки и условиях получения услуг в градостроительной сфере, органах власти, предоставляющих услуги в сфере строительства, о порядке и условиях получения информации о градостроительных условиях и ограничениях развития территории.	2025-2026 г.	Управление архитектуры градостроительства и землепользования администрации Шалинского муниципального округа
		3.	Наличие генеральных планов, правил землепользования и застройки, местных нормативов градостроительного проектирования, программ комплексного развития коммунальной, социальной и транспортной инфраструктур и размещения данных документов в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее – ФГИС ТП).	2025-2026 г.	Управление архитектуры градостроительства и землепользования администрации Шалинского муниципального округа
		4.	Возможность предоставления государственных (муниципальных) услуг по выдаче ГПЗУ и разрешений на строительство в электронном виде.	2025-2026 г.	Управление архитектуры градостроительства и землепользования администрации Шалинского муниципального округа
4.	А.2. Повышение эффективности процедур по подключению к сетям теплоснабжения				

Но- мер стро- ки	Раздел рейтинга/ показатель	Номер мероприя- тия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
1	2	3	4	5	6
5.	A.2.1. Среднее время подключения к сетям теплоснабжения (дней)	1.	Внедрение на территории муниципального образования информационной системы «Региональный портал по технологическому присоединению к электрическим сетям, к системам теплоснабжения, к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, расположенным на территории Свердловской области».	2025-2026 г.	Администрация Шалинского муниципального округа
6.	A.3. Повышение эффективности процедур по подключению к сетям водоснабжения и водоотведения				
7.	A.3.1. Среднее время подключения к сетям водоснабжения и водоотведения (дней)	1.	Внедрение на территории муниципального образования информационной системы «Региональный портал по технологическому присоединению к электрическим сетям, к системам теплоснабжения, к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, расположенным на территории Свердловской области».	2025-2026 г.	
Б. Институты для бизнеса					
8.	Б.1. Повышение эффективности системы взаимодействия органов местного самоуправления и инвесторов				
9.	Б.1.1. Повышение эффективности			Заместитель главы муниципального округа (А.П. Зайцев), Управление архитектуры градостроительства	
10.	Б.1.1.1. Всего заключено инвестиционных соглашений (в т.ч.	1.	Формирование инвестиционных площадок, обеспеченных инженерными сетями, в соответствии с отраслевыми и стратегическими приоритетами.	2025-2026 г.	

Но- мер стр о- ки	Раздел рейтинга/ показатель	Номер мероприя тия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
1	2 соглашений муниципально-частного партнерства, концессионных соглашений) (средний бал)	3	4 Ведение реестров, позволяющих предоставлять заинтересованным лицам информацию, необходимую для принятия решения и реализации проекта, в том числе о свободных земельных участках, промышленных площадках, ресурсоснабжающих организациях.	5 2025-2026 г.	6 и землепользования администрации Шалинского Муниципального округа (Пименов Ю.И.), Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Шалинского муниципального округа (Ширяева Е.А.)
Б.2. Повышение эффективности работы организационных механизмов поддержки бизнеса					
11.	Б.2.1. Эффективность деятельности назначенного инвестиционного уполномоченного (средний балл)	1.	Координация деятельности органов местного самоуправления муниципального образования и уполномоченных организаций при сопровождении инвестиционных проектов.	2025-2026 г.	Заместитель главы муниципального округа (А.П. Зайцев),
12.		2.	Организация взаимодействия с инвесторами и потенциальными инвесторами.	2025-2026 г.	Заместитель главы муниципального округа (А.П. Зайцев),
		3.	Организация взаимодействия с исполнительными органами государственной власти Свердловской области и институтами развития – организациями, созданными Правительством Свердловской области и предназначенными для стимулирования инвестиционных и инновационных процессов, развития инфраструктуры (далее – институты развития), в целях реализации инвестиционных проектов.	2025-2026 г.	Заместитель главы муниципального округа (А.П. Зайцев)
		4.	Знание мер поддержки областного уровня и привлечение мер поддержки областного уровня для реализации инвестиционных	2025-2026 г.	Заместитель главы муниципального округа (А.П. Зайцев)

Но- мер стро- ки	Раздел рейтинга/ показатель	Номер мероприя- тия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
1	2	3	4	5	6
			проектов в муниципальном образовании. Организация инвестиционных проектов.	2025-2026 г.	Заместитель главы муниципального округа (А.П. Зайцев)
		5.	Размещение ежегодного отчета о деятельности инвестиционного уполномоченного на официальном сайте администрации Шалинского муниципального округа.	2025-2026 г.	Заместитель главы муниципального округа (А.П. Зайцев)
13.	Б.2.2. Эффективность деятельности в муниципальном образовании координационного органа, рассматривающего вопросы привлечения инвестиций и (или) развития малого и среднего предпринимательства (средний бал)	1.	Утверждение плана работы Совета, публикация на официальном сайте администрации Шалинского муниципального округа.	2025-2026 г.	Заместитель главы муниципального округа (А.П. Зайцев)
		2.	Размещение результатов работы Совета на официальном сайте администрации Шалинского муниципального округа.	2025-2026 г.	Заместитель главы муниципального округа (А.П. Зайцев)
		3.	На заседаниях Совета рассматриваются вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории Шалинского муниципального округа, в том числе по предложениям представителей бизнес – сообщества.	2025-2026 г.	Заместитель главы муниципального округа (А.П. Зайцев)
14.	Б.3. Повышение качества информационной поддержки инвесторов и бизнеса				
15.	Б.3.1. Качество Интернет – портала об	1.	Информационный контент об инвестиционных возможностях представлен на официальном сайте администрации	2025-2026 г.	Заместитель главы муниципального округа (А.П. Зайцев)

Но- мер стро- ки	Раздел рейтинга/ показатель	Номер мероприя- тия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
1	2	3	4	5	6
	инвестиционной деятельности/раздела на сайте муниципального образования и полнота информации об инвестиционных возможностях в муниципальном образовании, размещенной на сайте муниципального образования, на Инвестиционном портале Свердловской области (средний балл)		Шалинского разделами по инвестиционному территории и инвестиционных проектов, в том числе в визуализированном виде.		
Блок В. Доступность ресурсов и качество инфраструктуры для бизнеса					
16.			В.1. Повышение доступности земельных ресурсов		
17.		1.	Формирования Перечня земельных участков и объектов муниципальной собственности (далее – Перечень), содержащего сведения: 1) местоположение; 2) площадь (в га); 3) тип площади (объекта): для целей жилищного строительства, производственного назначения, в том числе для размещения промышленных парков, объектов концессионных соглашений и др.; 4) вид разрешенного использования, категория земель, правовой статус; 5) характеристики имеющихся на земельных участках объектов недвижимости		
18.	В. 1.1. Изменение общего количества земельных участков, сформированных и выставленных на аукцион в отчетном году по сравнению с предыдущим годом (доля)			2025-2026 г.	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Шалинского муниципального округа, Управление архитектуры и градоостроительства и землепользования администрации Шалинского муниципального округа

Но- мер стр- о- ки	Раздел рейтинга/ показатель	Номер меропри- ятия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
1	2	3	4	5	6
			(включая данные кадастрового учёта); б) обеспеченность ресурсами (водоотведение, водоснабжение, газоснабжение, электроснабжение, теплоснабжение) и транспортной инфраструктурой (наличие автомобильных и железнодорожных подъездных путей); г) контактная информация ответственных лиц.		
		2.	Осуществление мониторинга земельных участков и объектов муниципальной собственности.	2025-2026 г.	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Шалинского муниципального округа, Управление архитектуры градостроительства и землепользования администрации Шалинского муниципального округа
19.	В. 1.4. Удовлетворенность субъектов малого и среднего предпринимательства наличием и доступностью необходимой для ведения бизнеса свободных земельных участков в муниципальном образовании (средний балл)	1.	Опубликование на официальном сайте администрации Шалинского муниципального округе Перечня и информации о порядке получения сведений о земельных участках.	2025-2026 г.	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Шалинского муниципального округа, Управление архитектуры градостроительства и землепользования администрации Шалинского муниципального округа

Но- мер стр- о- ки	Раздел рейтинга/ показатель	Номер мероприя- тия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
1	2	3	4	5	6
20.	В. 2.2. Удовлетворенность субъектов малого предпринимательства наличием и доступностью необходимой для ведения бизнеса недвижимости (строений) в муниципальном образовании (средний балл)	1.	Опубликование на официальном сайте администрации Шалинского муниципального округа Перечня и информации об объектах.	2025-2026 г.	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Шалинского муниципального округа
21.	Блок Г. Поддержка малого и среднего предпринимательства				
22.	Г.1.3. Доля стоимости заключенных контрактов с субъектами малого предпринимательства в рамках процедур торгов в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 года № 44-ФЗ и Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ в общей стоимости заключенных муниципальных контрактов (доля)	1.	Оказание содействия субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Шалинского муниципального округа в доступе к закупкам	2025-2026 г.	Администрация Шалинского муниципального округа