



АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 марта 2025 года № 189

пгт. Шаля

О разрешении использования земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута

В соответствии с подпунктом 6 пункта 1 статьи 39.33, пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пунктом 5 Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300, постановлением Правительства Свердловской области от 18.05.2023 № 335-ПП «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов и признании утратившим силу постановления Правительства Свердловской области от 26.08.2021 № 543-ПП «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, администрация Шалинского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить Обществу с ограниченной ответственностью «Энергошаля» (ОГРН: 1026601509110) (далее – ООО «Энергошаля») сроком на 49 (сорок девять) лет без взимания платы использование земельного участка в кадастровом квартале 66:31:2201002, общей площадью – 6807 кв.м., местоположение участка: Свердловская область, Шалинский муниципальный округ, поселок городского типа Шаля, улица Орджоникидзе (схема границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории в приложении к настоящему постановлению) в целях размещения объекта электроэнергетики: П/С 10/0,4 кВ «ТПН № 77 «ДПН», ВЛЗ 10 кВ «Фидер № 13 от БКТП до ТП № 77 «ДПН».

2. В случае, если использование земель приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы земель, на использование которых выдано разрешение, обязать ООО «Энергошалья»:

1) привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;

2) выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель.

3. ООО «Энергошалья» обязано соблюдать условия и требования, указанные в пунктах 10 и 11 Положения о порядке и условиях размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 18.05.2023 № 335-ПП.

4. ООО «Энергошалья» после завершения работ выполнить и сдать в Управление архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Шалинского муниципального округа исполнительную съемку линии электропередачи.

5. ООО «Энергошалья» несет обязанность по содержанию и эксплуатации объекта, для размещения которого выдано разрешение.

6. Действие разрешения на использование земель прекращается по истечении срока, на который оно выдано, либо по заявлению о досрочном прекращении действия разрешения, либо со дня принятия Администрацией Шалинского муниципального округа решения о прекращении действия разрешения на использование земель в одностороннем порядке в связи с предоставлением земельных участков, в отношении которых выдано разрешение, о чем ООО «Энергошалья» будет уведомлено в течение 10 рабочих дней со дня принятия указанного решения.

7. Управлению архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Шалинского муниципального округа направить копию данного постановления с приложением схемы границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории в течение 10 рабочих дней в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

8. Разместить данное постановление на официальном сайте Администрации Шалинского муниципального округа.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Шалинского муниципального округа Ю.И. Пименова.

Глава
Шалинского муниципального округа

А.П. Богатырев