**Информационное сообщение № 4 об итогах открытого аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме**

06 марта 2025 года

Продажа муниципального имущества по лотам №№ 1,2,3,4,5,6,7,8 проводится в соответствии с постановлениями администрации Шалинского городского округа: № 713 от 10 декабря 2024 года «Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Свердловская область, Шалинский городской округ, п. Шамары, ул. Первомайская, №31», № 73 от 04 февраля 2025 года «Об условиях приватизации муниципального имущества Шалинского муниципального округа».

**Лот № 1.** Продажа нежилого помещения, кадастровый номер 66:31:1301002:408, общей площадью 28,9 кв.м. расположенное по адресу: Свердловская область, Шалинский городской округ, д. Мартьяново, ул. Центральная, д.17.

Начальная цена продажи объекта: 70 000 (семьдесят тысяч) рублей без учета НДС.

**Лот № 2.** Продажа здания клуба, кадастровый номер 66:31:0201001:174, общей площадью 88,2 кв.м. с земельным участком, кадастровый номер 66:31:0201001:173, общей площадью 163 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, Шалинский городской округ, д. Павлы.

Начальная цена продажи объекта: 122 000 (сто двадцать две тысячи) рублей без учета НДС.

**Лот № 3.** Продажа нежилого здания спального корпуса, кадастровый номер 66:31:0801001:187, общей площадью 1417,6 кв.м. с земельным участком, кадастровый номер 66:31:0801001:311, общей площадью 1927 кв.м., по адресу: Свердловская область, Шалинский городской округ, с. Платоново, ул. Советская, д.23.

Начальная цена продажи объекта: 3 500 000 (три миллиона пятьсот тысяч) рублей без учета НДС.

**Лот № 4.** Продажа нежилого здания овощехранилища, кадастровый номер 66:31:2101003:664, общей площадью 543,7 кв.м. с земельным участком, кадастровый номер 66:31:2101003:663, общей площадью 955 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, Шалинский городской округ, п. Шамары, ул. Советская, №29Б.

Начальная цена продажи объекта: 414 000 (четыреста четырнадцать тысяч) рублей без учета НДС.

**Лот № 5.** Продажа нежилого здания, кадастровый номер 66:31:0103002:293, общей площадью 39,4 кв.м. с земельным участком, кадастровый номер 66:31:0103002:294, общей площадью 601 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, Шалинский район, д. Пермяки, ул. Первомайская, д.2.

Начальная цена продажи объекта: 82 000 (восемь тысяч двести) рублей без учета НДС.

**Лот № 6.** Продажа нежилого помещения №№18-23, кадастровый номер 66:31:2501003:367, общей площадью 60,9 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, Шалинский городской округ, п. Сабик, ул. Комсомольская, д. № 6а.

Начальная цена продажи объекта: 226 000 (двести двадцать шесть тысяч) рублей без учета НДС.

**Лот № 7.** Продажа нежилого помещения, кадастровый номер 66:31:2501001:378, общей площадью 71,4 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, Шалинский городской округ, п. Сабик, ул. Солнечная, д. № 10, помещение № 1.

Начальная цена продажи объекта: 251 000 (двести пятьдесят одна тысяча) рублей без учета НДС.

**Лот № 8.** Продажа объект незавершенного строительства, кадастровый номер 66:31:0000000:1373, общей площадью 1109,6 кв.м., кирпичное, степень готовности 50%, расположенное по адресу: Свердловская обл., Шалинский ГО, п. Шамары, ул. Первомайская, д.31 с земельным участком, кадастровый номер 66:31:2101005:887, общей площадью 2449 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - гостиничное обслуживание, расположенный по адресу: Свердловская область, Шалинский городской округ, п. Шамары, ул. Первомайская.

Начальная цена продажи объекта: 16 612 000 (шестнадцать миллионов шестьсот двенадцать тысяч) рублей без учета НДС.

**Продавец** – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Шалинского муниципального округа.

**Организатор торгов** – Закрытое акционерное общество «Сбербанк-АСТ» (ЗАО «Сбербанк-АСТ»).

**Форма продажи (способ приватизации)** – продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме.

**Место проведения продажи** – www.sberbank-ast.ru.

**Дата и время начала подачи (приема) заявок**: 07.02.2025 г. в 09:00 по моск. времени;

**Дата и время окончания подачи (приема) заявок:** 04.03.2025 г. в 15:00 по моск. времени.

**Дата определения участников:** 06.03.2025 в 09:00.

**Итоги торгов:**

по Лотам № 1,2,3,4 – заявки отсутствуют,

по Лоту № 5 – одна заявка: Рашковская О.В.,

по Лоту № 6 – одна заявка: Касимов Ш.Н.,

по Лотам № 7,8 - заявки отсутствуют.

По Лоту № 5 победителем признан единственный участник аукциона Рашковская О.В., цена продажи 82 000 рублей.

По Лоту № 6 победителем признан единственный участник аукциона Касимов Ш.Н., цена продажи 226 000 рублей.