



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

от 29 мая 2023 года № 241

пгт. Шаля

***Об утверждении отчета об эффективности использования и управления муниципальным имуществом Шалинского городского округа за 2022 год***

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Верховного Совета Российской Федерации от 27 декабря 1991 года № 3020-1 «О разграничении государственной собственности в Российской Федерации на федеральную собственность, государственную собственность республик в составе Российской Федерации, краев, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную собственность», руководствуясь постановлением администрации Шалинского городского округа от 28 февраля 2020 года № 122 «Об утверждении Методики оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Шалинского городского округа», администрация Шалинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить отчет об эффективности использования и управления муниципальным имуществом Шалинского городского округа (далее – отчет) за 2022 год (прилагается).
2. Направить отчет в Думу Шалинского городского округа.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Зайцева А.П.

Глава Шалинского городского округа

А.П. Богатырев

**Отчет**  
**об эффективности использования муниципального имущества**  
**Шалинского городского округа за 2022 год**

1. По состоянию на 01 января 2023 года в реестре муниципального имущества Шалинского городского округа числится 1487 объектов недвижимого имущества (без учета жилищного фонда).

Общая стоимость основных фондов объектов недвижимого имущества являющихся муниципальной собственностью составляет 4 400 млн. рублей.

В хозяйственное ведение муниципальным унитарным предприятиям Шалинского городского округа передано 262 объектов недвижимого имущества стоимостью 93,8 млн. рублей.

В оперативное управление муниципальным учреждениям передано 884 объектов стоимостью 4 436 млн.рублей.

В рамках реализации мероприятий «дорожной карты - «Повышения эффективности использования земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Шалинского городского округа» по состоянию на 01 января 2023 года оформлено в муниципальную собственность 443 земельные доли из земель сельскохозяйственного назначения, из них вовлечено в оборот (передано в аренду) 47 земельных участков общей площадью 2485,8 га.

2. В Реестре муниципального имущества Шалинского городского округа по состоянию на 01 января 2023 года числятся 35 муниципальных учреждений, предприятий, из них 9 муниципальных бюджетных учреждений, 22 муниципальных казенных учреждения, 4 муниципальных унитарных предприятия.

В Реестре муниципального имущества Шалинского городского округа по состоянию на 01 января 2023 года числятся 1146 объекта недвижимого имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями, предприятиями, из них:

- нежилые здания, помещения – 166;
- сооружения – 117;
- инженерные сети – 147;
- земельные участки – 123;
- автомобильные дороги – 593.

Зарегистрировано право собственности на 514 объектов, 45 %:

- нежилые здания, помещения – 112 – 67 %;
- сооружения – 110 – 94 %;
- инженерные сети – 147 – 100 %;
- земельные участки – 123 – 100 %;
- автомобильные дороги – 9 – 0,01 %.

Всего передано в хозяйственное ведение муниципальное имущество 262 объекта, зарегистрировано право собственности на 249 объекта, 95 %, из них:

- нежилые здания, помещения – 31, зарегистрировано – 25;
- сооружения – 89, зарегистрировано – 82;
- инженерные сети – 142, зарегистрировано – 142.

Всего передано в оперативное управление муниципальное имущество 884 объектов, зарегистрировано право собственности на 252 объектов, 29 %, из них:

- нежилые здания, помещения – 135, зарегистрировано – 87;
- сооружения – 28, зарегистрировано – 28;

- инженерные сети – 5, зарегистрировано – 5;
- земельные участки – 123, зарегистрировано – 123;
- автомобильные дороги – 593, зарегистрировано – 9.

3. В Реестре муниципального имущества Шалинского городского округа по состоянию на 01 января 2023 года числятся 341 объект недвижимого имущества казны (без учета жилищного фонда):

- нежилые здания, помещения – 60;
- сооружения – 16;
- инженерные сети – 44;
- земельные участки – 221.

Зарегистрировано право собственности на 2935 объектов, 86 %:

- нежилые здания, помещения – 19 – 32 %;
- сооружения – 16 – 100 %;
- инженерные сети – 37 – 84 %;
- земельные участки – 221 – 100 %.

Всего передано в пользование муниципальное имущество 166 объектов, из них передано:

- в аренду 145 объектов;
- в безвозмездное пользование 21 объект.

По состоянию на 01.01.2023 действует 87 договоров аренды объектов недвижимого имущества, 2 договор безвозмездного пользования нежилых помещений.

В 2022 году расторгнуто 4 договора аренды, 2 - по инициативе арендаторов, 2 – выкуп по № 159-ФЗ.

4. Неиспользуемых объектов недвижимого имущества 175 – 51 %, из них 19 нежилых помещений, зданий; 1 сооружение; 2 инженерных сети; 153 земельных участка.

№ п/п	Наименование	Адрес	Реестровый номер	Примечание, рекомендации
1	Нежилые помещения в здании интерната и начальной школы	Свердловская обл, Шалинский р-н, рп. Шаля, ул. Энгельса, д.54	120010	места общего пользования
2	Нежилое помещение	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Шамары, ул. Советская, д.10, кв.8	120044	не используется
3	Нежилые помещения в здании гаража	Свердловская обл, Шалинский ГО, п. Шамары, ул. Первомайская, дом № 30	120049	капитальный ремонт
4	Нежилые помещения в здании терапевтического комплекса	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Шамары, ул. Первомайская, д.30	120053	не используется
5	Нежилые помещения (№№ 69-85, 87-102 согласно технического паспорта) в здании терапевтического корпуса	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Шамары, ул. Первомайская, д.30	120053	не используется
6	Нежилые помещения	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Колпаковка, ул. Школьная, д.2	120061	места общего пользования
7	Нежилые помещения в здании фельдшерско-акушерского пункта (помещения № 1,2,8,9)	Свердловская обл, Шалинский р-н, д. Коптело-Шамары, ул. Кропанцева, д.28	120078	на продажу
8	Здание спального корпуса	Свердловская обл, Шалинский р-н, с. Платоново, ул. Советская, д.23	120080	на продажу
9	Здание	Свердловская обл, Шалинский р-н, с. Платоново, ул. Советская, д.4	120082	списание
10	Нежилые помещения №№ 2-5,7-10,12	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Сарга, ул. Ленина, д.4а	120092	не используется
11	Нежилые помещения фельдшерско-акушерского пункта	Свердловская обл, Шалинский р-н, д. Мартьяново, ул. Центральная, д.17	120118	списание

12	Аптека	Свердловская обл, Шалинский р-н, с. Сылва, ул. Ленина, д.4	120124	на продажу
13	Нежилые помещения в здании столовой	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Илим, ул. Щорса, д.2а	120129	не используется
14	Нежилое помещение	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Колпаковка, ул. Запрудная 1-я, д.17	120149	не используется
15	Нежилые помещения в здании фельдшерско-акушерского пункта	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Колпаковка, ул. Запрудная 1-я, д.17	120150	не используется
16	Нежилое помещение	Свердловская обл, Шалинский ГО, п. Сарга, ул. Ленина, д.4Г	120193	не используется
17	Нежилое помещение	Свердловская обл, Шалинский ГО, с. Сылва, ул. Ленина, д.1а	120198	не используется
18	Нежилое помещение	Свердловская обл, Шалинский ГО, с. Чусовое, ул. Первомайская, д.5	120206	не используется
19	Нежилое помещение	Свердловская обл., Шалинский ГО, д. Коптелы, ул. Школьная, дом №12	120222	не используется
20	Резервуарная установка сжиженного газа	Свердловская обл., Шалинский ГО, р.п. Шаля, ул. Калинина, 73	130145	списание
21	Освещение 10 кВ	Свердловская обл., Шалинский ГО, рп. Шаля, ул. Некрасова, д.1Б	140318	объект РЖД
22	Освещение на опорах	Свердловская обл., Шалинский р-н, рп. Шаля, ул. Свердлова, д.48	140321	объект МКД

5. За 2022 год включено в реестр муниципальной собственности 80 объектов недвижимого имущества, стоимостью 113 081 тыс.руб., из них 16 жилых помещений, зданий; 5 сооружений; 59 земельных участков.

№ п/п	Наименование	Адрес
1	Квартира	Свердловская обл., Шалинский ГО, п. Сабик, ул. Советская, дом № 1а, кв.1
2	Квартира	Свердловская обл., Шалинский р-н, с. Платоново, ул. Советская, д.26, кв.14
3	Квартира	Свердловская обл., Шалинский р-н, с. Роцца, ул. Лермонтова, д.3, кв.2
4	Квартира	Свердловская обл., Шалинский ГО, с. Роцца, ул. Лермонтова, д.№3, кв.4
5	Квартира	Свердловская обл., Шалинский ГО, с. Роцца, ул. Лермонтова, д.№3, кв.7
6	Квартира	Свердловская обл., Шалинский ГО, с. Роцца, ул. Лермонтова, д.3, кв.11
7	Квартира	Свердловская обл., Шалинский ГО, с. Роцца, ул. Лермонтова, д.3, кв.12
8	Квартира	Свердловская обл., Шалинский ГО, с. Роцца, ул. Лермонтова, д.5, кв.3
9	Квартира	Свердловская обл., Шалинский ГО, с. Роцца, ул. Лермонтова, д.5, кв.5
10	Квартира	Свердловская обл., Шалинский ГО, с. Роцца, ул. Лермонтова, д.5, кв.6
11	Квартира	Свердловская обл., Шалинский ГО, с. Роцца, ул. Лермонтова, д.5, кв.10
12	Квартира	Свердловская обл., Шалинский ГО, с. Роцца, ул. Лермонтова, д.5, кв.13
13	Квартира	Свердловская обл., Шалинский р-н, п. Сабик, ул. Советская, дом № 1а, кв.2
14	Квартира	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Шамары, ул. Герцена, д.1, кв.10
15	Квартира	Свердловская обл., Шалинский р-н, п. Бизь, ул. Железнодорожная, д.1, кв.2
16	Квартира	Свердловская обл., Шалинский ГО, п. Шамары, ул. Гагарина, д.15а, кв.14
17	Канализационная насосная станция	Свердловская обл., Шалинский ГО, пгт. Шаля, ул. Дзержинского, здание № 22
18	Объект незавершенного строительства	Свердловская обл., Шалинский ГО, п. Шамары, ул. Первомайская, д.31
19	Водонапорная башня с участком водопроводной сети от водозаборной скважины	Свердловская обл., Шалинский ГО, д. Низ
20	Водозаборная скважина №8334	Свердловская обл., Шалинский ГО, д. Низ
21	Участок водопроводной сети от водонапорной башни в с. Роцца Шалинского городского округа	Свердловская обл., Шалинский ГО, с. Роцца, по ул. Новой, ул. Лермонтова

	по ул. Новой, ул. Лермонтова	
22	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, рп. Шаля, ул. Спортивная, дом 16
23	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский р-н, п. Шамары, ул. Братьев Шамариных, д.25А
24	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, д. Вогулка, ул. Центральная, № 29А
25	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский р-н, с. Роцца, ул. 70 лет Победы, № 6
26	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, с. Роцца, ул. 70 лет Победы, №8
27	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, с. Роцца, ул. 70 лет Победы, №10
28	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, п. Пастушный, ул. Ленина, №6А
29	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, с. Сылва, ул. Малышева, б/н, 335 м на северо-восток от ориентира- д. № 39 по ул. Фрунзе
30	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, п. Вогулка, ул. Нагорная, №59А
31	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, с. Роцца, ул. 70 лет Победы, №40
32	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, д. Коптело-Шамары, ул. Кропанцева, №1А
33	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский р-н, Карпина гора
34	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, п. Колпаковка, ул. 1 Восточная, д.4-1
35	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский р-н, урочище «Половинное»
36	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, с. Сылва, ул. Карла Маркса, земельный участок № 14А
37	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, с. Сылва, ул. Карла Маркса, земельный участок № 14Б
38	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, с. Сылва, ул. Карла Маркса, земельный участок № 14В
39	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, пгт. Шаля, ул. Нефтяников, № 1
40	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, с. Сылва, ул. Ленина, № 4
41	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, СПК "Сылва", ур. Барыш
42	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, п. Шамары, ул. Южная, 24А
43	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, п. Шамары, ул. Кирова, 100А
44	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, п. Шамары, ул. Гагарина, 11А
45	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, п. Колпаковка, ул. Школьная, дом № 9А
46	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, д. Симоняга, ул. Луговая, дом № 44-2
47	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский р-н, п. Шамары, ул. Кондрашова, № 35А
48	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, рп. Шаля, ул. 8 Марта, дом № 3
49	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, с. Платоново, ул. Пушкина, 20
50	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, д. Коптелы, ул. Школьная, дом № 12
51	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, д. Гора, ул. 8 Марта, земельный участок № 11А
52	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, пгт. Шаля, пер. Солнечный, земельный участок № 11А
53	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, пгт. Шаля, ул. Дорожная, земельный участок № 9А
54	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, пгт. Шаля, ул. Чапаева, земельный участок № 17А
55	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, р.п. Шаля, ул. Свердлова, б/н, 10м на юго-запад от ориентира - д.№ 38В по ул. Свердлова
56	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, р.п. Шаля, ул. Калинина, б/н, 10м на север от ориентира - д.№ 71 по ул. Калинина
57	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, р.п. Шаля, ул. Блюхера, б/н, 25м на запад от ориентира - д.№ 10 по ул. Блюхера
58	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, п. Шамары
59	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский р-н, с/о Платоновская сельская администрация, КСП "Луч"
60	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский р-н, с. Сылва, СПК "Сылва"
61	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский р-н, с. Роцца, КСП "Роцца"
62	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, с. Сылва, ул. Ленина, № 1Б
63	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, п. Шамары, ул. Луговая, 23А
64	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, рп. Шаля, ул. Орджоникидзе, дом № 5
65	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, пгт. Шаля, ул. Энгельса, №54А
66	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, пгт. Шаля, ул. Орджоникидзе, № 43А
67	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, пгт. Шаля, ул. Калинина, № 38А
68	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, с. Роцца, ул. Новая, з/у 10
69	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский р-н, ур."Ольховка"
70	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, с. Платоново, ул. Лесная
71	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, д. Павлы, дом № 21-3
72	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, с. Роцца, ул. Первомайская, дом № 31-2
73	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, п. Сабик, ул. Комсомольская, земельный участок

		№13А
74	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, п. Сабик
75	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, п. Сабик
76	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский р-н, с. Роцца, КСП "Роцца"
77	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, с. Чусовое
78	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, п. Шамары, ул. Участковая, дом № 32
79	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, пгт. Шаля, ул. Лазурная, дом № 45
80	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, с. Чусовое

6. За 2022 год исключено из реестра муниципального имущества 168 объектов недвижимого имущества, стоимостью 19 205 тыс.руб., из них 58 жилых помещений, 9 нежилых помещения, здания; 98 сооружений; 3 земельных участка.

№ п/п	Реестровый номер	Наименование объекта	Адрес (Место нахождение)
1	110490	Жилой дом	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Вогулка, ул. Центральная, д.20
2	111047	Помещение	Свердловская обл, Шалинский ГО, с. Платоново, ул. Советская, дом №23
3	110858	Помещение	Свердловская обл, Шалинский ГО, с. Платоново, ул. Советская, д.23 (номер на поэтажном плане:57)
4	140253	Воздушная линия	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Сарга, от тяговой подстанции до Нагорная 9
5	140268	Воздушная линия	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Сабик, Солнечная 1-32
6	120148	Трансформационный пункт	Свердловская обл, Шалинский ГО, рп. Шаля, ул. Дорожная, д.7
7	140179	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "Быт 2"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от ул. Макурина 27 до 8-е Марта дом № 147
8	140266	Воздушная линия	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Сабик, от Первомайская 42 до Комсомольская 121
9	140208	Воздушная линия 10 кВ фидер № 11	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от ул. Чапаева дом № 23 до Орджоникидзе 59
10	140199	Кабельная линия 0,4 кВ фидер "Детский сад"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от ТП до ул. Кирова 42
11	140228	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "Вет. Станция"	Свердловская обл, Шалинский ГО, р.п.Шаля, от КТП до ул.Орджоникидзе 51
12	140248	Воздушная линия 0,4 кВ	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Илим, от ул. Кирова, 31 до ул. 8 Марта, 11
13	110876	Помещение	Свердловская обл, Шалинский ГО, с. Платоново, ул. Советская, д.23
14	140178	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "Быт 1"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от ул. Макурина 27 до К.Маркса1
15	140242	Воздушная линия 0,4 кВ	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Илим, от ул. Кирова, 26 до ул. Кирова, 32
16	140218	Кабельная линия 0,4 кВ фидер "Котельная общежития"	Свердловская обл, Шалинский р-н, Шалинский ГО, рп. Шаля, от КТП до ул. Пушкина 9
17	140209	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "Котельная"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от ул. К.Маркса 1 до Молодежная 16
18	110190	Жилой дом	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Пастушный, ул. Механизаторов, д.10
19	110428	Жилой дом	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Вогулка, ул. Нагорная, д.46
20	110874	Помещение	Свердловская обл, Шалинский ГО, с. Платоново, ул. Советская, д.23 (номер на поэтажном плане:77)
21	140258	Воздушная линия	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Сарга, от Нагорная 9 до Первомайская 53
22	140251	Воздушная линия 0,4 кВ	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Илим, ул. Чапаева, 1-36
23	140204	Кабельная линия 0,4 кВ фидер "Инфекционное отделение"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от ТП до ул. Пушкина 11
24	110877	Помещение	Свердловская обл, Шалинский ГО, с. Платоново, ул. Советская, д.23 (номер на поэтажном плане:80)
25	111414	Квартира	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Сарга, ул. Советская, д.10а, кв.17
26	140220	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "Школа 45"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от ул. Пушкина 7 до Энгельса 46
27	140185	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "Лесхоз"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от ул. Калинина 81 до № 67
28	140205	Воздушная линия 0,4 кВ	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от ул. Степана Разина 6 до

		фидер "Быт"	Мичурина 28
29	140247	Воздушная линия 0,4 кВ	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Илим, от ул. Калинина, 33 до ул. 1 Мая, 12
30	110079	Квартира	Свердловская обл, Шалинский р-н, рп. Шаля, ул. Степана Разина, д.72, кв.2
31	140238	Воздушная линия 0,4 кВ	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Илим, от ул. Щорса, 1 до ул. Мира, 7
32	111221	Квартира	Свердловская обл, Шалинский ГО, п. Шамары, ул. Гагарина, д.15, кв.6
33	110786	Квартира	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Колпаковка, ул. Центральная, д.22, кв.2
34	140226	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "Контора"	Свердловская обл, Шалинский ГО, рп. Шаля, от КТП до Нефтяников 20
35	140221	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "РАЙОНО"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от ул. Пушкина 7 до Энгельса 48
36	140194	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "Сбербанк"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от ул. Пушкина 4 до Орджоникидзе 18
37	140264	Воздушная линия	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Сабик, от тяговой подстанции до Школьная 15
38	110867	Помещение	Свердловская обл, Шалинский ГО, с. Платоново, ул. Советская, д.23 (номер на поэтажном плане:67)
39	110739	Квартира	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Колпаковка, ул. Рабочая, д.35, кв.2
40	150364	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, с. Сылва, ул. Ленина, № 1Б
41	110077	Квартира	Свердловская обл, Шалинский р-н, рп. Шаля, ул. Степана Разина, д.62б, кв.1
42	140203	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "Хлебокомбинат"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от ул. Пушкина 11 до Энгельса 54
43	150336	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, с. Сылва, ул. Карла Маркса, порядковый номер 14
44	111263	Квартира	Свердловская обл, Шалинский р-н, рп. Шаля, ул. Свердлова, д.48, кв.27
45	140254	Воздушная линия	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Сарга, от Привокзальная 52 до Дачная 3а
46	140262	Воздушная линия	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Пастушный, от Ленина 12 до Свердлова 21
47	111244	Квартира	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, ул.Свердлова, д.40, кв.3
48	120041	Здание	Свердловская обл, Шалинский ГО, рп. Шаля, ул. Пушкина, д.8 В
49	140076	Разводящая сеть	Свердловская обл, Шалинский р-н, ст. Глухарь, 1612 км ПК 6 +25
50	140190	Кабельная линия 0,4 кВ фидер "Котел 3"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от КТП до Орджоникидзе 5
51	140193	Кабельная линия 0,4 кВ фидер "Котельная козачейства"	Свердловская обл, Шалинский р-н, рп Шаля, от КТП до ул. Кирова 35
52	110413	Жилой дом	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Вогулка, ул. Липок, д.3
53	110875	Помещение	Свердловская обл, Шалинский ГО, с. Платоново, ул. Советская, д.23 (номер на поэтажном плане:78)
54	140207	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "Луговая"	Свердловская обл, Шалинский ГО, рп. Шаля, от ул. Ст. Разина до Луговая 32
55	140250	Кабельная линия 0,4 кВ	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Илим, от ТП до ул. Щорса, 1
56	120039	Здание	Свердловская обл, Шалинский ГО, рп. Шаля, ул. Свердлова, д.28а
57	140219	Кабельная линия 0,4 кВ фидер "Общежитие"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от КТП до Пушкина 9
58	150354	Земельный участок	Свердловская обл., Шалинский ГО, с. Сылва, ул. Карла Маркса, земельный участок № 14
59	110859	Комната	Свердловская обл, Шалинский ГО, с. Платоново, ул. Советская, д.23
60	140263	Воздушная линия	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Пастушный, от Ленина 12 до Нагорная 15
61	110866	Помещение	Свердловская обл, Шалинский ГО, с. Платоново, ул. Советская, д.23 (номер на поэтажном плане:66)
62	140256	Воздушная линия	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Сарга, от Ленина 19 до Станционная 3
63	110422	Квартира	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Вогулка, ул. Нагорная, д.1а, кв.2
64	120040	Здание	Свердловская обл, Шалинский ГО, рп. Шаля, Орджоникидзе, д.5в
65	140184	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "Банк"	Свердловская обл, Шалинский ГО, рп. Шаля, от ул. Калинина 81 до Кирова 26
66	111363	Квартира	Свердловская обл, Шалинский р-н, рп. Шаля, ул. Ленина, д.39, кв.2
67	140223	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "Быт"	Свердловская обл, Шалинский ГО, рп. Шаля, от ул. Нефтяников 20 до Солнечная 8
68	140212	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "Нефтяников"	Свердловская обл, Шалинский р-н, рп. Шаля, от ул. К.Маркса 1 до Нефтяников 16
69	140133	Наружная канализация	Свердловская обл, Шалинский р-н, рп. Шаля, ул. Ленина, д.177,177-А, 181,

			183
70	110451	Квартира	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Вогулка, ул. Советская, д.33, кв.2
71	140215	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "Кирова"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от ул. Энгельса 14 до Мира 1а
72	140151	Канализационные сети	Свердловская обл, Шалинский р-н, с. Роцца, ул. Лермонтова
73	140206	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "ДПМК"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от ул. Ст. Разина 6 до Нагорная 16
74	140249	Воздушная линия 0,4 кВ	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Илим, от ул. Щорса, 1 до ул. Матросова, 16
75	140216	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "Коммуны"	Свердловская обл, Шалинский ГО, рп. Шаля, от ул. Энгельса 14 до Дзержинского 16
76	140180	Воздушная линия 10 кВ фидер № 12	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от ул. Чапаева дом № 23 до микрорайона очистных сооружений
77	140146	Выгребная яма	Свердловская обл, Шалинский р-н, рп. Шаля, ул. Орджоникидзе
78	140183	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "РАЙПО"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от ул. Калинина 81 до ул. Блюхера 18
79	140260	Воздушная линия	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Сарга, от 8 Марта 21 до Механизаторов 62
80	110132	Квартира	Свердловская обл, Шалинский ГО, р.п.Шаля, ул. Свердлова, д.10б, кв.4
81	140269	Воздушная линия	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Сабик, от Лесная 3 до Пилорамы
82	140189	Кабельная линия 0,4 кВ фидер "Рус"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от КТП до ул. Орджоникидзе 12
83	110594	Квартира	Свердловская обл, Шалинский р-н, с. Сылва, ул. Ленина, д.9а, кв.2
84	111379	Квартира	Свердловская обл, Шалинский р-н, рп. Шаля, ул. Ленина, д.39, кв.18
85	110878	Помещение	Свердловская обл, Шалинский ГО, с. Платоново, ул. Советская, д.23 (номер на поэтажном плане:86)
86	111278	Квартира	Свердловская обл, Шалинский р-н, рп. Шаля, ул. Свердлова, д.48, кв.50
87	140192	Кабельная линия 0,4 кВ фидер "Котел 1"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от КТП до ул. Орджоникидзе 5
88	140191	Кабельная линия 0,4 кВ фидер "Котел 2"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от КТП до ул. Орджоникидзе
89	110097	Квартира	Свердловская обл, Шалинский ГО, рп. Шаля, ул. Дорожная, д.1, кв.2
90	140237	Воздушная линия 0,4 кВ	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Илим, от ул. Кузнецова, 1 до ул. Мира, 27
91	111511	Квартира	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, ул. Свердлова, д.14-А, кв.5
92	110863	Помещение	Свердловская обл, Шалинский ГО, с. Платоново, ул. Советская, д.23 (номер на поэтажном плане:62)
93	140230	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "Гараж РАЙПО"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от ул. Орджоникидзе 51 до Лесная 10
94	111510	Квартира	Свердловская обл., Шалинский ГО, п. Шамары, ул. Гагарина, д.15, кв.17
95	140224	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "Автопарк"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от ул. Нефтяников 20 до Бажова 9
96	140217	Кабельная линия 0,4 кВ фидер "Роддом"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от КТП до Пушкина 7
97	140240	Воздушная линия 0,4 кВ	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Илим, от ул. Кирова, 26 до ул. Пушкина, 1
98	140201	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "Поликлиника"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от ТП до ул. Пушкина 8
99	140202	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "Гараж"	Свердловская обл, Шалинский ГО, рп. Шаля, от ул. Пушкина 8 до Энгельса 54
100	140145	Канализационные колодцы	Свердловская обл, Шалинский р-н, рп. Шаля, ул. Орджоникидзе, 24,26,29
101	130116	Трансформаторная подстанция КТП-Т-К-К-160/10/0,4	Свердловская обл, Шалинский ГО, рп. Шаля, ул. Некрасова, д.1Б
102	110061	Жилой дом	Свердловская обл., Шалинский ГО, р.п.Шаля, ул. Нефтяников, д.12
103	140233	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "КТП 1 Калинина"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от ул. Калинина 1 до Мира 1а
104	110651	Квартира	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Илим, ул. Октябрьская, д.5, кв.1
105	140241	Кабельная линия 0,4 кВ	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Илим, от ТП до ул. Кирова, 26
106	140245	Воздушная линия 0,4 кВ	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Илим, от ул. Кирова, 37 до ул. Молодежная, 4
107	110040	Квартира	Свердловская обл, Шалинский р-н, рп. Шаля, ул. Луговая, д.6а, кв.1,2
108	140150	Канализационные сети	Свердловская обл, Шалинский р-н, с. Платоново, ул. Лесная, ул. Нагорная

109	120054	Здание пекарни	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Шамары, ул. Пушкина, д.2
110	110868	Помещение	Свердловская обл, Шалинский ГО, с. Платоново, ул. Советская, д.23 (номер на поэтажном плане:71)
111	140229	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "Быт"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от ул. Орджоникидзе 51 до Орджоникидзе 24
112	110873	Помещение	Свердловская обл, Шалинский ГО, с. Платоново, ул. Советская, д.23 (номер на поэтажном плане:76)
113	111505	Квартира	Свердловская обл., Шалинский ГО, рп Шаля, ул. Свердлова, д.14а, кв.7
114	110861	Комната	Свердловская обл, Шалинский ГО, с. Платоново, ул. Советская, д.23
115	140234	Воздушная линия 0,4 кВ	Свердловская обл, Шалинский ГО, рп. Шаля, микрорайон доломит
116	140196	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "Быт"	Свердловская обл, Шалинский ГО, рп. Шаля, от ул. Пушкина 4 до Кирова 124
117	140270	Воздушная линия	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Сабик, от Лесная 3 до Ильича 12
118	140210	Кабельная линия 0,4 кВ фидер "Детский сад № 3"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от ул. К.Маркса 1 до Заводская 1
119	120112	Спортзал – перцер	Свердловская обл, Шалинский р-н, с. Чусовое, ул. Мальшева, д.4а
120	140236	Воздушная линия 0,4 кВ	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Илим, от ул. Кузнецова, 1 до ул. Пушкина, 21
121	140261	Воздушная линия	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Пастушный, ул. Ленина, 12 до Сарги
122	110500	Жилой дом	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Козьял, ул. Гагарина, д.10
123	110041	Квартира	Свердловская обл, Шалинский р-н, рп. Шаля, ул. Луговая, д.31, кв.2
124	110865	Помещение	Свердловская обл, Шалинский ГО, с. Платоново, ул. Советская, д.23 (номер на поэтажном плане:65)
125	110871	Помещение	Свердловская обл, Шалинский ГО, с. Платоново, ул. Советская, д.23 (номер на поэтажном плане:74)
126	140257	Воздушная линия	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Сарга, от Нагорная 9 до Пионерская 26
127	140265	Воздушная линия	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Сабик, от тяговой подстанции до Солнечная 32
128	120060	Объект незавершенного строительства	Свердловская обл., Шалинский ГО, п. Шамары, ул. Первомайская, д.31
129	140213	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "Энгельса"	Свердловская обл, Шалинский ГО, р.п. Шаля, от ул. К.Маркса 1 до Макурина 39
130	120069	Здание трансформаторной подстанции № 6	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Колпаковка, ул. Железнодорожная, д.26
131	111480	Квартира	Свердловская обл., Шалинский ГО, р.п. Шаля, ул.Энгельса, д.27, кв.1
132	140188	Кабельная линия 0,4 кВ фидер "Администрация района"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от КТП до ул. Орджоникидзе 5
133	120096	Здание (ТП № 3)	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Сарга, пер. Привокзальный, д.10б
134	140267	Воздушная линия	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Сабик, от Школьная до Таёжная 1
135	140186	Кабельная линия 0,4 кВ фидер "Столовая"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от Комплектной трансформаторной подстанции до Калинина 81
136	140235	Воздушная линия 10 кВ	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Илим, от ж/д вокзала до ул. Чапаева, 36
137	110751	Жилой дом	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Колпаковка, ул. Советская 1-я, д.16а
138	110864	Помещение	Свердловская обл, Шалинский ГО, с. Платоново, ул. Советская, д.23 (номер на поэтажном плане:63)
139	140144	Канализационные колодцы	Свердловская обл, Шалинский р-н, рп. Шаля, ул. Мира, 2-а
140	140244	Воздушная линия 0,4 кВ	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Илим, от ул. Кирова, 37 до ул. Октябрьская, 11
141	140227	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "ДУ"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от ул. Орджоникидзе 51 до Орджоникидзе 41
142	140195	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "СЭС"	Свердловская обл, Шалинский ГО, рп. Шаля, от ул. Пушкина 4 до Орджоникидзе 6
143	140214	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "Энгельса"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от ул. Энгельса 14 до Кирова 24
144	110112	Жилой дом	Свердловская обл, Шалинский ГО, р.п.Шаля, ул. Ленина, д.18
145	111489	Квартира	Свердловская обл., Шалинский ГО, р.п. Шаля, ул.Энгельса, д.27, кв.10
146	140200	Кабельная линия 0,4 кВ фидер "Д/С котельная"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от ТП до ул. Кирова 42
147	111488	Квартира	Свердловская обл., Шалинский ГО, р.п. Шаля, ул.Энгельса, д.27, кв.9
148	110860	Комната	Свердловская обл, Шалинский ГО, с. Платоново, ул. Советская, д.23
149	140246	Воздушная линия 0,4 кВ	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Илим, ул. Калинина, 24-33

150	110870	Помещение	Свердловская обл, Шалинский ГО, с. Платоново, ул. Советская, д.23 (номер на поэтажном плане:73)
151	140243	Кабельная линия 0,4 кВ	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Илим, от ТП до ул. Кирова, 37
152	140252	Воздушная линия 0,4 кВ	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Илим, от ул. Чапаева, 36 до АЗС
153	140222	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "Быт"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от ул. Асламова 22 до С.Бор 24
154	140197	Кабельная линия 0,4 кВ фидер "Котельная"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от ТП до ул. Пушкина 8
155	110869	Помещение	Свердловская обл, Шалинский ГО, с. Платоново, ул. Советская, д.23 (номер на поэтажном плане:72)
156	140187	Кабельная линия 0,4 кВ фидер "Казначейство"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от КТП до Кирова 35
157	130094	Канализационная насосная станция	Свердловская обл, Шалинский ГО, пгт. Шаля, ул. Дзержинского, здание № 22
158	140239	Воздушная линия 0,4 кВ	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Илим, от ул. Щорса, 1 до ул. 1 Мая, 17
159	140182	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "Прокуратура"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от ул. Калинина 71 до ул. Строителей 14
160	140231	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "Быт"	Свердловская обл., Шалинский ГО, рп. Шаля, от ул. Орджоникидзе 68 до 42
161	110872	Помещение	Свердловская обл, Шалинский р-н, с. Платоново, ул. Советская, д.23 (номер на поэтажном плане: 75)
162	140225	Воздушная линия 0,4 кВ фидер "Шалинское СУ"	Свердловская обл, Шалинский ГО, рп. Шаля, от ул. Нефтяников 20 до 22
163	110098	Квартира	Свердловская обл, Шалинский р-н, рп. Шаля, ул. Дорожная, д.2, кв.3,4
164	140198	Кабельная линия 0,4 кВ фидер "Больница"	Свердловская обл, Шалинский р-н, р.п. Шаля, от ТП до ул. Пушкина 8
165	140259	Воздушная линия	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Сарга, от 8 Марта 21 до Лесная 19
166	111508	Квартира	Свердловская обл., Шалинский ГО, с. Платоново, ул. Первомайская, д.14, кв.1
167	110124	Квартира	Свердловская обл, Шалинский р-н, рп. Шаля, ул. Ленина, д.76, кв.1,2
168	110434	Квартира	Свердловская обл, Шалинский р-н, п. Вогулка, ул. Первомайская, д.2а, кв.1

7. В 2022 г. муниципальное имущество в залог и доверительное управление не передавалось.

8. За 2022 год поступило администрируемых учреждением доходов 20 432 252,92 руб., за 2021 год поступило 17 267 103,89 руб. Поступление доходов увеличилось на 3 165 149,03 руб.

**Доходы от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности  
(тыс. рублей)**

КБК	Прогноз МО на 2021 год	Фактически поступило за 2021год	Фактически поступило за 2022год	Процент исполнения прогноза МО	Рост/ снижение поступлений к уровню 2021г.	Причины увеличения или снижения поступлений <b>к прогнозу МО</b> и к уровню поступлений <b>прошлого года</b>
111 05 012,013 Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков		5783,2	5790,5		Рост 7,3	ООО «Саргинский леспромхоз» заплатили долги прошлых лет. ИП Шреер О.В. заплатила 213 834,21 руб., Гричух Е.О. заплатила 116 519,65 руб. за прошлые года.
111 05 024, 025 Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских округов		103,9	273,0		Рост 169,1	Проведено 6 аукционов на земли находящиеся в собственности городских округов (победители аукциона ИП Пенягин А.Н. и Попов В.Т., Токарев А.А., Леденев А.Н., Совков Д.В.). Оплата произведена за год вперед
111 05 410 Плата за публичный сервитут		0,8	1,6		Рост 0,8	Увеличение количества заявлений на установление публичного сервитута
111 05 074,075 Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего		4381,7	3717,7		Снижение 664,0	Расторжение договора аренды с ООО Энергошалья, ИП

казну ГО, МР						Молчановой, ООО Шамарский хлеб
111 09 044, 045 Плата за наем муниципального жилищного фонда		3676,7	4176,5		Рост 499,8	Взыскание задолженности.
111 09 080 Плата за право на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, НТО		137,0	155,4		Рост 18,4	Верхотурова А.А., Русинов А.М. заплатили за 2023 год в 2022 году.

Доходы от продажи материальных и нематериальных активов (тыс. рублей) КБК	Прогноз МО на 2022 год	Фактически поступило 2021 год	Фактически поступило 2022 год	Процент исполнения прогноза МО	Рост/ снижение поступлений к уровню 2021г.	Причины увеличения или снижения поступлений к прогнозу МО и к уровню поступлений прошлого года
114 02 043 04 0000 410, 114 02 053 05 0000 410 Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности ГО, МР, в части реализации основных средств		1471,4	5642,2		Рост 4170,8	Включение в прогнозный план приватизации объектов энергетики, продажа по 159-ФЗ в рассрочку.
114 06 012 04 0000 430, 114 06 013 10 0000 430 Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена		1125,2	488,9		Снижение 636,3	В 2021 году был произведен выкуп 4 земельных участков ООО «Кедр» на общую сумму 719 096,59. В 2022 году таких сумм выкупа не было
114 06 024 04 0000 430, Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности ГО		11,8	2,9		Снижение 8,9	
114 02 042 04 0000 440, Доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, находящихся в ведении органов		0,0	0,0			

управления городских округов, в части реализации материальных запасов по указанному имуществу						
116 07 090, Иные штрафы, неустойки, пени		575,2	155,0		Снижение 420,2	В связи с уменьшением количества должников

**Сумма недоимки по доходам от использования муниципального имущества:**

КБК	на 01.01.2022	на 01.04.2022	на 01.07.2022	на 01.10.2022	на 01.01.2023
111 05 074					
111 05 012	4 706 792,18	4 708 296,41	4 510 503,07	4 560 845,55	3 083 229,30
111 05 024					
116 07 090	2 097 321,66	2 245 102,75	2 245 102,75	3 335 799,45	1 907 426,86
114 02 043					
114 06 024					
111 09 044	1 879 994,73	2 083 066,99	2 981 981,22	3 329 786,17	3 245 826,47
Итого	8 684 108,57	9 036 466,15	9 737 587,04	11 226 431,17	8 236 482,63

Меры, применяемые к неплательщикам арендной платы:

- готовятся претензии о задолженности – 167 штук;
- готовятся исковые заявления в суд – 108 штук.
- направляются письма о необходимости оплаты задолженности – 141 шт.
- направляются квитанции об оплате 236 шт.

9. В Шалинском городском округе субъектам малого и среднего предпринимательства оказывается имущественная поддержка. Для этого Постановлением Администрации ШГО от 16.09.2021 № 508 утвержден перечень муниципального имущества Шалинского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации». В данный перечень по состоянию на 01.01.2023 года включено 7 объектов.

10. Неиспользуемые объекты недвижимости учреждений и предприятий включить в план приватизации.

11. Согласно представленных учреждениями таблиц по оценке эффективности использования объектов недвижимого имущества следующая информация.

11.1. Согласно расчета показателей оценки эффективности использования недвижимого имущества муниципальными унитарными предприятиями:

- МУП ШГО «Шалинское АТП» - 25 баллов – использование имущества предприятием является эффективным;

- МУП ШГО «Шалинское ВДХ» - 31 балл – использование имущества предприятием является эффективным.

- МУП ШГО «Сылвинское ЖКХ» - 31 балл – использование имущества предприятием является эффективным.

11.2. Согласно расчета показателей оценки эффективности использования недвижимого имущества муниципальными бюджетными учреждениями:

- МБУ ШГО «Шалинский центр развития культуры» - 16 балла – использование имущества учреждением является эффективным;

- МБОУ ШГО «Шалинская СОШ № 45» - 26 баллов – использование имущества учреждением является эффективным;

- МБОУ ШГО «Шалинская СОШ № 90» - 23 балла – использование имущества учреждением является эффективным;
- МБОУ ШГО «Шамарская СОШ № 26» - 23 балла – использование имущества учреждением является эффективным;
- МБОУ ШГО «Колпаковская СОШ» - 26 баллов – использование имущества учреждением является эффективным;
- МБДОУ ШГО «Детский сад № 3» - 24 балла – использование имущества учреждением является эффективным;
- МБУ ДО ШГО «Дом творчества» - 26 баллов – использование имущества учреждением является эффективным;
- МБУ ДО ШГО СШ - 26 баллов – использование имущества учреждением является эффективным.

Согласно расчета показателей оценки эффективности использования недвижимого имущества муниципальными казенными учреждениями:

- МКУ ШГО «ЦОДСО» - 18 баллов – использование имущества учреждением является эффективным;
- МКУ ШГО «ЦХО» - 14 баллов – использование имущества учреждением является удовлетворительным;
- КСКМП - 14 баллов – использование имущества учреждением является удовлетворительным;
- МКУ «ЕДДС ШГО» - 14 баллов – использование имущества учреждением является удовлетворительным;
- Шалинская поселковая администрация - 18 баллов – использование имущества учреждением является эффективным;
- Шамарская поселковая администрация - 18 баллов – использование имущества учреждением является эффективным;
- Вогульская поселковая администрация - 18 баллов – использование имущества учреждением является эффективным;
- Колпаковская поселковая администрация - 18 баллов – использование имущества учреждением является эффективным;
- Саргинская поселковая администрация - 18 баллов – использование имущества учреждением является эффективным;
- Сылвинская сельская администрация - 18 баллов – использование имущества учреждением является эффективным;
- Чусовская сельская администрация - 18 баллов – использование имущества учреждением является эффективным;
- Рощинская сельская администрация - 18 баллов – использование имущества учреждением является эффективным;
- Чусовская сельская администрация - 18 баллов – использование имущества учреждением является эффективным.

12. Согласно расчета критериев эффективности использования имущества муниципальной казны является удовлетворительным – 25 баллов. Причина недостаточности баллов – не на все объекты недвижимости имеются правоустанавливающие документы, уменьшение количества объектов недвижимости переданных в аренду.

13. Причины неэффективности использования муниципального имущества:

- не востребованность нежилых помещений в отдаленных населенных пунктах;
- не востребованность земельных участков;
- изношенность нежилых помещений;
- недостаточное финансирование на подготовку технических планов на объекты недвижимого имущества.

14. Рекомендации по совершенствованию системы управления муниципальным имуществом:

- размещение в средствах массовой информации, на сайте информации о наличии свободных объектах недвижимости;

- подготовка технических планов на объекты недвижимого имущества;

- регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества

- инвентаризация и проведение капитального ремонта нежилых помещений (зданий).

15. Предложения о приватизации (перепрофилировании) нежилых помещений (зданий):

- подготовка технической документации на нежилое здание, земельный участок в с. Крюк, ул. Советская, д.16 для дальнейшей передачи религиозной организации.

16. Предложения о проведении реконструкции и капитального ремонта, в том числе работ по приведению в надлежащее и пригодное для эксплуатации состояние нежилых помещений (зданий):

- проведение работ по капитальному ремонту зданий в пгт. Шаля, ул. Энгельса, д.54, ул. Пушкина, д.18.