



АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04 февраля 2025 года № 70
пгт. Шаля

О внесении изменений в постановление администрации Шалинского городского округа от 08.07.2019 года № 379 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Заключение договора предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории Шалинского городского округа»

В соответствии с Федеральным Законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Свердловской области от 26 марта 2024 года N 24-ОЗ "О наделении отдельных городских округов, расположенных на территории Свердловской области, статусом муниципального округа", руководствуясь Уставом Шалинского муниципального округа, Администрация Шалинского муниципального округа,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Постановление администрации Шалинского городского округа от 08.07.2019 N 379 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Заключение договора предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Шалинского городского округа" следующие изменения:

1.1. В наименовании, тексте постановления и Регламента слова "городского округа" заменить словами "муниципального округа".

2. Пункт 2 Регламента изложить в следующей редакции: «2. Заявителями на предоставление муниципальной услуги может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, места нахождения, а также места происхождения капитала или индивидуальный предприниматель, а также физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом "О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима "Налог на профессиональный доход", претендующие на заключение договора, заинтересованные в предоставлении муниципальной услуги (далее - Заявитель)».

3. Пункт 17 Регламента изложить в следующей редакции: «17. К заявлению о заключении договора без проведения торгов прикладываются следующие документы:

копия нотариально заверенной доверенности или копия доверенности, заверенная подписью индивидуального предпринимателя или физического лица, применяющего специальный налоговый режим и его печатью (при наличии печати), - для представителей индивидуальных предпринимателей и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим; копия доверенности, заверенная подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати), или копия документа о назначении (об избрании), подтверждающего полномочия представителя действовать от имени юридического лица без доверенности (приказ о назначении руководителя, выписка из протокола или иной документ), заверенная подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати), - для представителей юридических лиц. При подаче заявления о заключении договора заявитель или его представитель предъявляют подлинник документа, удостоверяющего личность, и подлинник доверенности или документа, подтверждающего полномочия действовать от имени юридического лица без доверенности».

4. Пункт 18 Регламента изложить в следующей редакции: «18. Заявка на участие в аукционе должна содержать следующие документы и сведения»:

1) полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица или иностранного юридического лица (либо аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица), адрес юридического лица или иностранного юридического лица (для аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица - адрес (место нахождения) на территории Российской Федерации), фамилию, имя, отчество (при наличии), паспортные данные или данные иных документов, удостоверяющих личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, адрес регистрации по месту жительства (пребывания) (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты;

2) идентификационный номер налогоплательщика юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя (если заявителем является физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя), аналог идентификационного номера налогоплательщика в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства (если заявителем является иностранное лицо), код причины постановки на учет юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), обособленного подразделения юридического лица (если от имени заявителя выступает обособленное подразделение юридического лица);

3) выписку из единого государственного реестра юридических лиц (если заявителем является юридическое лицо), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (если заявителем является индивидуальный предприниматель);

4) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, выданную и оформленную в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

5) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

6) информацию о непроведении ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

7) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Перечень документов и сведений, предъявляемых к составу заявки на участие в аукционе, является исчерпывающим.

Форма заявления размещена в Приложении № 1 к настоящему Постановлению».

5. Пункт 24 Регламента изложить в следующей редакции: «24. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги: «Заключение договора без проведения торгов являются следующие случаи»:

1) с заявлением обратилось лицо, не уполномоченное в соответствии с законодательством Российской Федерации представлять интересы заявителя;

2) в Едином государственном реестре юридических лиц или в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей отсутствуют сведения о заявителе либо имеется запись о прекращении деятельности;

3) с заявлением обратилось лицо, которое не имеет права на заключение договора без проведения аукциона;

4) место размещения нестационарного торгового объекта, указанное в заявлении, отсутствует в схеме размещения нестационарных объектов;

5) вид и площадь нестационарного торгового объекта не соответствуют схеме размещения нестационарных объектов.

Решение об отказе в проведении аукциона принимается в случаях, если:

1) место размещения нестационарного торгового объекта, указанное в заявке о проведении торгов, не соответствует схеме размещения нестационарных объектов;

2) в отношении места размещения нестационарного торгового объекта, указанного в заявке о проведении торгов, имеется действующий договор, заключенный с иным юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или физическими лицами, применяющими специальный налоговый режим, до окончания срока, действия которого более 90 (девяносто) календарных дней».

6. Настоящее Постановление вступает в силу с момента опубликования.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете "Шалинский вестник" и разместить на официальном сайте администрации Шалинского муниципального округа.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального округа А.П. Зайцева.

Глава Шалинского муниципального округа



А.П. Богатырев

ЗАЯВКА
на участие в электронном аукционе на право заключения договора, предусматривающего
размещение нестационарного торгового объекта

« ____ » _____ 2025 г.

Претендент _____
(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____

_____ (документ, на основании которого действует Претендент (представитель))
Адрес (регистрации, почтовый) претендента _____

Адрес электронной почты претендента _____

Контактный телефон претендента _____

Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:
наименование, ИНН, КПП получателя _____
наименование, ИНН, КПП
банка _____
БИК _____ корреспондентский счет _____
расчетный счет и т.д. _____

Изучив извещение о проведении электронного аукциона на право заключения договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта, ознакомление с которым настоящим удостоверяю, перечислив задаток в размере _____ рублей, заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, с проектом договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта, настоящим подтверждаю отсутствие претензий к состоянию места размещения по результатам произведенного осмотра места размещения на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе по лоту № _____ на право заключения договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта, расположенного по адресу:

_____ (указать адресные ориентиры места размещения)

Обязуюсь в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта по итогам аукциона.

Настоящей заявкой на участие в аукционе сообщаю, что в отношении

_____ (наименование Претендента)
не проводится процедура ликвидации, отсутствует решение Арбитражного суда о признании банкротом и об открытии аукционного производства, деятельность не приостановлена.

Заявитель уведомлен, что в случае признания победителем аукциона и его отказа от подписания договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта, внесенный заявителем задаток не возвращается.

Даю (Даем) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____
М.П. _____

***Все поля в форме заявки обязательны для заполнения.**