



АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 декабря 2024 года № 713
пгт. Шаля

**Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного
по адресу: Свердловская область, Шалинский городской округ,
п. Шамары, ул. Первомайская, №31**

В соответствии с частью второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ (ред. от 24.07.2023) «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 (ред. от 18.10.2023) «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решениями Думы Шалинского городского округа от 22.12.2022 № 154 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Шалинского городского округа», от 21.12.2023 № 241 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Шалинского городского округа на 2024 год», от 21.12.2024 № 339 «О внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества Шалинского городского округа на 2024 год, утвержденный решением Думы Шалинского городского округа от 21.12.2023 № 241», руководствуясь статьей 60 Устава Шалинского городского округа, администрация Шалинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить условия приватизации муниципального имущества по объекту «Объект незавершенного строительства, кадастровый номер 66:31:0000000:1373, общей площадью 1109,6 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская обл., Шалинский ГО, п. Шамары, ул. Первомайская, д.31 с земельным участком, кадастровый номер 66:31:2101005:887, общей площадью 2449 кв.м.» (далее – объект):

1) способ приватизации объекта – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложения о цене объекта;

2) начальная цена продажи объекта – 16 612 000 (шестнадцать миллионов шестьсот двенадцать тысяч) рублей без учета НДС, (отчет от 09.12.2024 № 38/24, подготовленный ЧПО Пушкиным Сергеем Александровичем);

здаток для участия в аукционе – 1 661 200 (один миллион шестьсот шестьдесят одна тысяча двести) рублей без учета НДС, что составляет 10 процентов начальной цены продажи объекта;

«шаг аукциона» – 830 600 (восемьсот тридцать тысяч шестьсот) рублей, что составляет 5 процентов начальной цены продажи объекта;

3) порядок оплаты объекта – единовременно.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Шалинского городского округа:

1) разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru) в установленный срок;

2) осуществить организационные мероприятия по подготовке документов, связанных с приватизацией объекта;

3) заключить договор купли – продажи муниципального имущества и внести в реестр муниципального имущества Шалинского городского округа запись об изменении сведений об объекте после государственной регистрации права собственности покупателя на объект.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Шалинского городского округа в сети Интернет в течение десяти дней со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Зайцева А.П.

Глава Шалинского городского округа



А.П. Богатырев