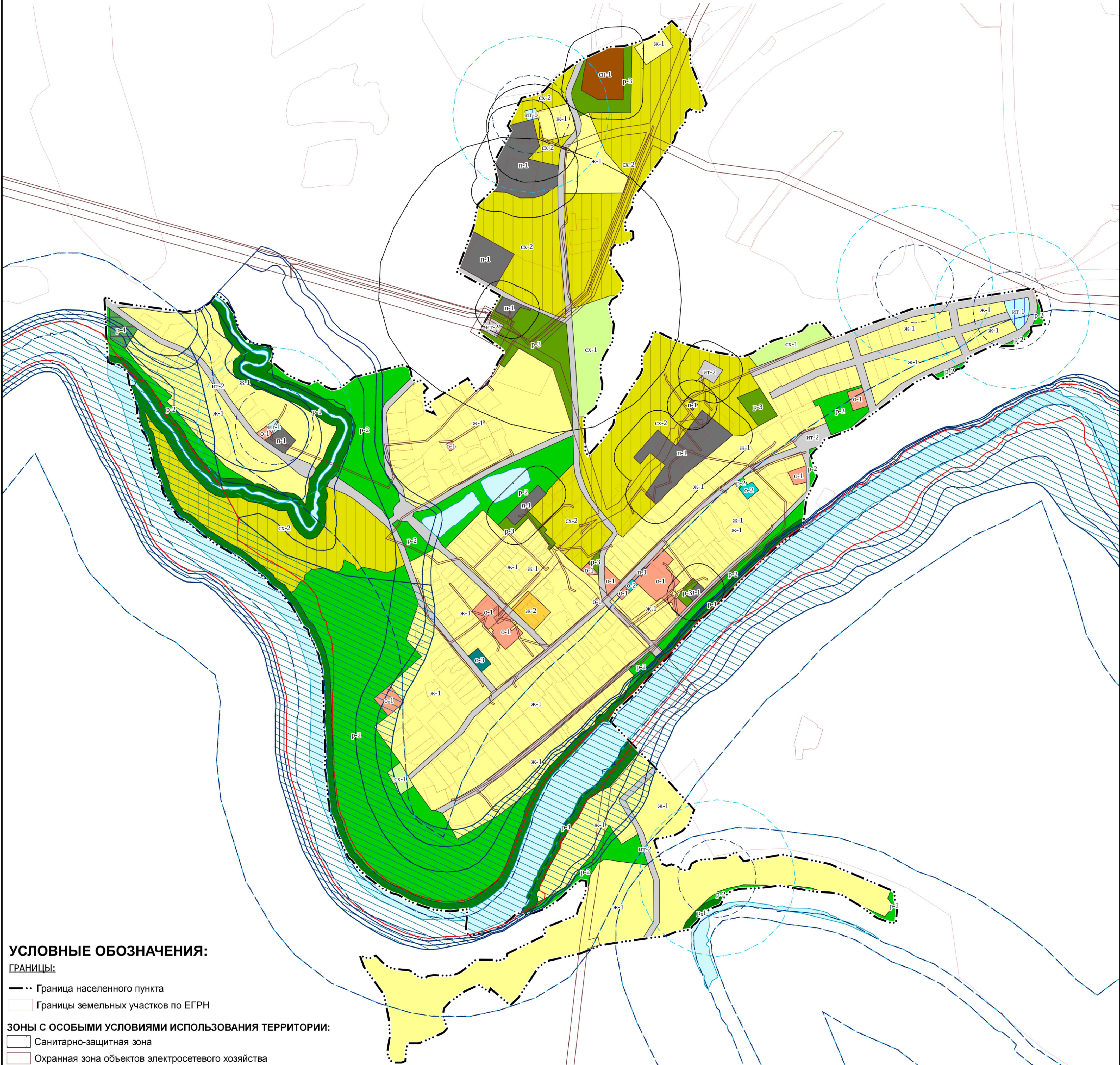


# С. РОЩА ШАЛИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Правила землепользования и застройки. Карта градостроительного зонирования М 1:5000



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- Граница населенного пункта
  - Границы земельных участков по ЕГРН

## Зоны с особыми условиями использования территории:

- Санитарно-защитная зона
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона затопления
- Зона подтопления

## Зоны санитарной охраны питьевых источников водоснабжения:

- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)

## ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ:

- Водоток (река, ручей, канал)

## ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

### ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки
- ж-2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами 2-4 этажа

### Зоны инженерно-транспортной инфраструктуры

- ит-1 Зона водозаборных скважин
- ит-2 Зона основных инженерных, транспортных коммуникаций и сооружений

### ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- о-1 Зона объектов делового, общественного, обслуживающего и коммерческого назначения
- о-2 Зона объектов здравоохранения
- о-3 Зона объектов физкультуры и спорта

### Зоны промышленности

- п-1 Зона коммунальных и производственных объектов с различной степенью воздействия на окружающую среду

### РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ

- р-1 Зона природных ландшафтов
- р-2 Зона озеленения общего пользования: парков, скверов, садов, бульваров, набережных
- р-3 Зона санитарно-защитного и специального озеленения
- р-4 Зона баз отдыха, туристических баз, профилакториев

### Зоны сельскохозяйственного назначения

- сх-1 Зона сельскохозяйственных угодий
- сх-2 Зона агропромышленных предприятий

### Зоны специального назначения

- сн-1 Зона кладбищ

Свердловская область, Шалинский городской округ, с. Роща			
Правила землепользования и застройки Шалинского городского округа	Стадия	Лист	Листов
	П	1	1
Карта градостроительного зонирования с. Роща, М 1:5000		ИП Прокофьева Т.В. г. Екатеринбург, 2024	