



АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 марта 2024 года № 141

пгт. Шаля

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 50 Устава Шалинского городского округа, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута от 26.02.2024 года (вх. № 077 от 28.02.2024 года) Публичного акционерного общества «Россети Урал» (620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина Сибиряка, д. 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413), учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута, администрация Шалинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Урал» (620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина Сибиряка, д. 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413) площадью 55,0 квадратных метров, сроком на сорок девять лет, в границах, указанных в прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство отпайки от ВЛ-0,4кВ Лунная (4504) (Электроснабжение малоэтажной жилой застройки Малова Е.Н., находящейся по адресу: Свердловская обл, Шалинский городской округ, с. Сылва, ул. Звездная, №29) (0,03 км, т.у. - 1)», в отношении:

- части земельного участка с кадастровым номером 66:31:0103003:535, расположенный по адресу: Свердловская область, Шалинский городской округ, с. Сылва, ПСК «Сылва», урочище «Долгая гора», категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения домов индивидуальной жилой застройки, площадь обременения публичным сервитутом - 55,0 квадратных метров.

Местоположение объекта: Свердловская область, Шалинский городской округ, село Сылва (согласно прилагаемой схеме).

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (Прилагается).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории, и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, определяется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 18 февраля 2023 года № 270) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условия использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Публичное акционерное общество «Россети Урал»:

5.1. вправе заключить с собственниками и арендаторами земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

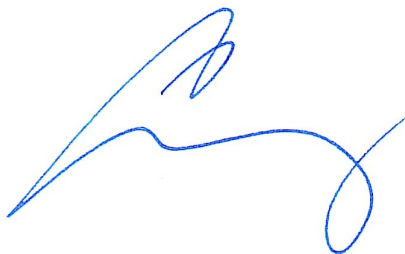
5.3. после прекращения действия публичного сервитута привести земли, обремененные публичным сервитутом, в состояние пригодное для их использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Шалинский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Шалинского городского округа.

7. Направить копию настоящего постановления в Филиал ППК «Роскадастр» по Уральскому федеральному округу.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа А.П. Зайцева.

Глава Шалинского городского округа



А.П. Богатырев

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
Публичный сервитут

Приложение к постановлению
Администрации ШГО
от 22.03.2024 г. № 141

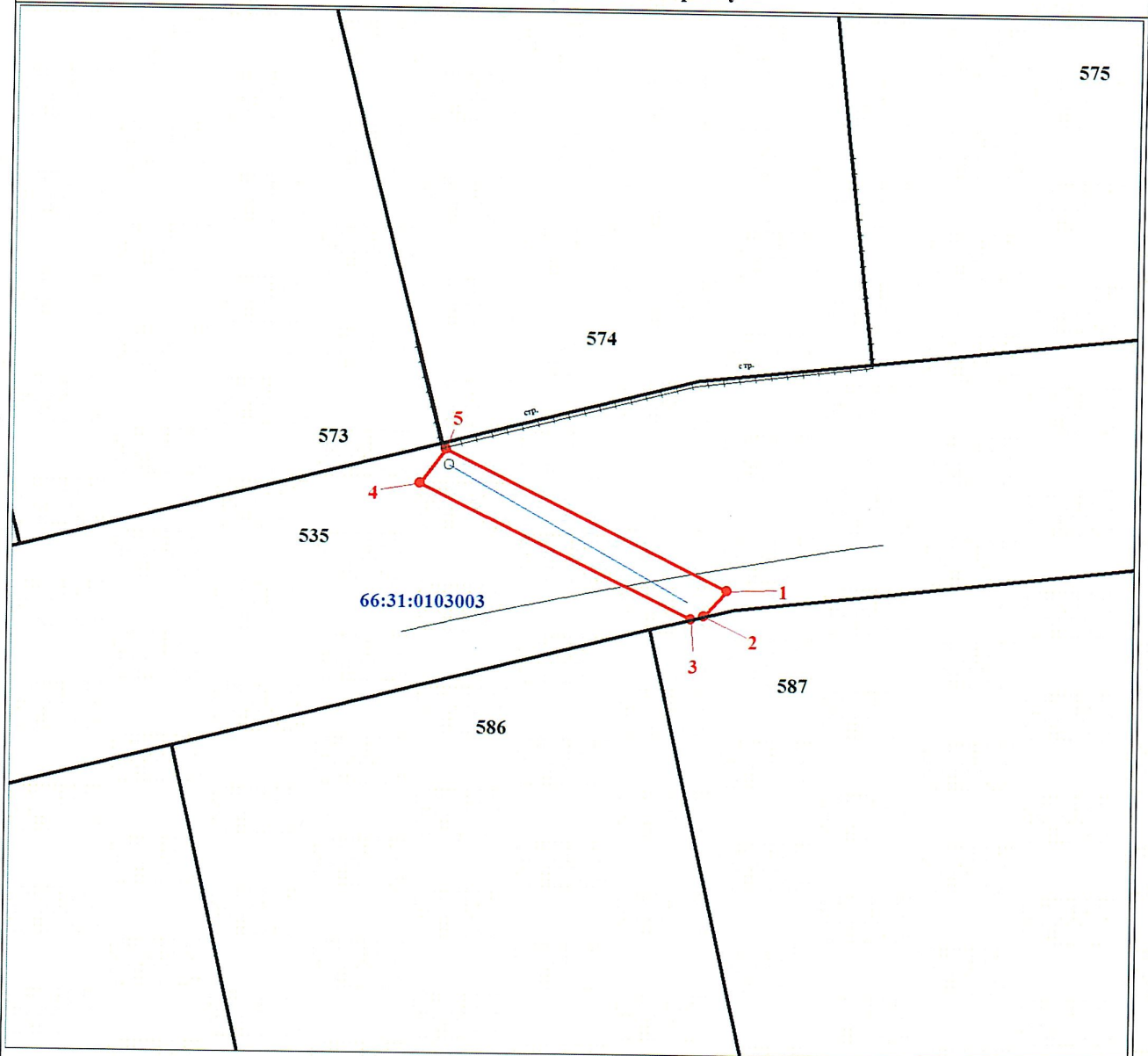
Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Свердловская область, Шалинский г.о.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	55 $\pm$ 3
3	Иные характеристики объекта	Цель сервитута: Строительство отпайки от ВЛ-0,4кВ Лунная (4504) (Электроснабжение малоэтажной жилой застройки Малова Е.Н., находящейся по адресу: Свердловская обл, Шалинский городской округ, с. Сылва, ул. Звездная, №29) (0,03 км, т.у. - 1)

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66, зона I					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	444984.29	1425559.08	Геодезический метод	0.1	-
2	444982.62	1425557.58	Геодезический метод	0.1	-
3	444982.41	1425556.75	Геодезический метод	0.1	-
4	444991.13	1425539.24	Геодезический метод	0.1	-
5	444993.36	1425540.93	Геодезический метод	0.1	-
1	444984.29	1425559.08	Геодезический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-66, зона I							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Администрация Шалинского городского
округа
26.02.2024
Вх.№ 143-01-44/868

План границ публичного сервитута



Масштаб 1:400

Используемые условные знаки и обозначения:

	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Характерная точка границы объекта
	Граница публичного сервитута
	Граница охранной зоны
	Граница территориальной зоны
	Граница кадастрового квартала
	воздушная линия электропередачи

Подпись  /Гениятова А.Г./

Дата 26 февраля 2024 г.