



ДУМА
ШАЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ

от 25 января 2024 года № 244

Об утверждении отчета о результатах приватизации муниципального имущества Шалинского городского округа за 2023 год

В соответствии с решением Думы Шалинского городского округа от 22.12.2022 № 154 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Шалинского городского округа», Дума Шалинского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет о результатах приватизации муниципального имущества Шалинского городского округа за 2023 год (прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Шалинский вестник», разместить на официальном сайте Думы Шалинского городского округа и на официальном сайте администрации Шалинского городского округа.
3. Контроль выполнения настоящего решения возложить на комитет по экономической политике, бюджету, финансам и налогам (Н.В. Бурылов).

Глава Шалинского
городского округа


А. П. Богатырев

Председатель Думы
Шалинского городского округа


А. В. Колченогов

**ОТЧЕТ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
ШАЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗА 2023 ГОД**

В отчетном году приватизация муниципального имущества Шалинского городского округа осуществлялась в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о приватизации государственного и муниципального имущества, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Шалинского городского округа, утвержденным решением Думы Шалинского городского округа от 22.12.2022 № 154.

В утвержденный план приватизации муниципального имущества Шалинского городского округа на 2023 год включено 33 объекта.

В 2023 году приватизировано:

1) 26 объектов электроэнергетики. Заключен договор купли-продажи с оплатой в рассрочку на 5 (пять) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях. На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования объявления о продаже арендуемого имущества. Сумма от продажи муниципального имущества Шалинского городского округа составила 8 369 569 рублей (восемь миллионов триста шестьдесят девять тысяч пятьсот шестьдесят девять рублей);

2) 2 объекта с земельными участками, 1 помещение, 3 транспортных средства. Заключено шесть договоров купли-продажи. Сумма от продажи муниципального имущества Шалинского городского округа составила 2 321 500 рублей (Два миллиона триста двадцать одна тысяча пятьсот рублей).

**1. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ШАЛИНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ПРИВАТИЗИРОВАННОГО В 2023 ГОДУ**

№ п/п	Наименование, характеристика имущества, местонахождение (объекта)	Дата приватизации	Способ приватизации	Сумма продажи (в рублях)
1	Здание аптеки, кадастровый номер 66:31:0000000:945, 1982 года, площадь 168,9 кв.м., деревянное, Свердловская обл., Шалинский городской округ, пос. Шамары, ул. Кирова, д.52-а	27.07.2023	Открытый аукцион	559000,00
	Земельный участок, кадастровый номер 66:31:2101003:197, общая площадь – 251 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование	27.07.2023	Открытый аукцион	53000,00

	– для размещения объектов здравоохранения, Свердловская обл., Шалинский городской округ, пос. Шамары, ул. Кирова, д.52-а			
2	Помещение, кадастровый номер 66:31:0000000:695, 1973 года постройки, площадь 46,4 кв.м., деревянное, Свердловская обл., Шалинский городской округ, д. Коптело-Шамары, ул. Кропанцева, д.28	08.06.2023	Открытый аукцион	62000,00
3	Аптека, кадастровый номер 66:31:1701002:530, 1988 года постройки, площадь 203,1 кв.м., кирпичное, Свердловская область, Шалинский район, с. Сылва, ул. Ленина, д.4	08.06.2023	Открытый аукцион	649000,00
	Земельный участок, кадастровый номер 66:31:1701002:1148, общая площадь - 1082 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – магазины, Свердловская область, Шалинский район, с. Сылва, ул. Ленина, д.4	08.06.2023	Открытый аукцион	246000,00
4	Воздушная линия 10 кВ, кадастровый номер 66:31:0000000:2605, 1980 года постройки, протяженность 5,301 км, Свердловская область, Шалинский район, рп. Шаля, от тяговой подстанции до ул. Советская, 6	06.06.2023	Преимущественное право арендатора на приобретение арендуемого имущества с соблюдением условий, установленных статьей 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее по тексту – ст. 3	2022190,00

			Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008 г.) в рассрочку на 5 (пять) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях	
5	Воздушная линия 0.4 кВ, кадастровый номер 66:31:0000000:2606, 1980 года постройки, протяженность 0,5 км, Свердловская область, Шалинский район, рп. Шаля, ул. Ленина, 103-117	06.06.2023	ст. 3 Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008 г. в рассрочку на 5 (пять) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях	406855,00
6	Воздушная линия 0.4 кВ, кадастровый номер 66:31:0000000:2608, 1980 года постройки, протяженность 0,77 км, Свердловская область, Шалинский район, рп. Шаля, ул. Ленина, 93-105	06.06.2023	ст. 3 Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008 г. в рассрочку на 5 (пять) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях	197787,00
7	Воздушная линия 0.4 кВ, кадастровый номер 66:31:2201012:667, 1980 года постройки, протяженность 0,731 км, Свердловская область, Шалинский район, рп. Шаля, от ул. Фрунзе, 72 до ул. Ленина, 173	06.06.2023	ст. 3 Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008 г. в рассрочку на 5 (пять) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях	187769,00
8	Воздушная линия 0.4 кВ, кадастровый номер 66:31:2201012:669, 1980 года постройки, протяженность 2,266 км, Свердловская область, Шалинский район, рп. Шаля, от ул. Фрунзе, 72 до ул. Лермонтова, 80	06.06.2023	ст. 3 Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008 г. в рассрочку на 5 (пять) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях	582059,00
9	Воздушная линия 0.4 кВ, кадастровый номер 66:31:2201012:668, 1980 года постройки, протяженность 1,003 км, Свердловская область, Шалинский район, рп. Шаля, от ул. Фрунзе, 99 до ул. Ленина, 191	06.06.2023	ст. 3 Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008 г. в рассрочку на 5 (пять) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях	257637,00
10	Воздушная линия 0.4 кВ, кадастровый номер 66:31:0000000:2607, 1980 года постройки, протяженность 2,513 км, Свердловская область, Шалинский район, рп. Шаля, от ул. Лермонтова, 17 до ул. Безводников, 25	06.06.2023	ст. 3 Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008 г. в рассрочку на 5 (пять) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях	645505,00

11	Воздушная линия 0.4 кВ, кадастровый номер 66:31:2201011:678, 1980 года постройки, протяженность 0,757 км, Свердловская область, Шалинский район, рп. Шаля, от ул. Лермонтова, 17 до ул. Фрунзе, 52	06.06.2023	ст. 3 Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008 г. в рассрочку на 5 (пять) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях	194448,00
12	Воздушная линия 0.4 кВ, кадастровый номер 66:31:2201011:679, 1980 года постройки, протяженность 0,853 км, Свердловская область, Шалинский район, рп. Шаля, от ул. Лермонтова, 17 до ул. Южная, 16	06.06.2023	ст. 3 Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008 г. в рассрочку на 5 (пять) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях	219107,00
13	Воздушная линия 0.4 кВ, кадастровый номер 66:31:0000000:2609, 1980 года постройки, протяженность 0,655 км, Свердловская область, Шалинский район, рп. Шаля, от ул. Некрасова, 3 до ул. Малышева, 18	06.06.2023	ст. 3 Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008 г. в рассрочку на 5 (пять) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях	168247,00
14	Воздушная линия 0.4 кВ, кадастровый номер 66:31:2201008:1618, 1980 года постройки, протяженность 0,766 км, Свердловская область, Шалинский район, рп. Шаля, от ул. Свердлова, 24 до ул. Ленина, 28	06.06.2023	ст. 3 Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008 г. в рассрочку на 5 (пять) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях	196760,00
15	Кабельная линия 0.4 кВ, кадастровый номер 66:31:2201008:1619, 1980 года постройки, протяженность 0,091 км, Свердловская область, Шалинский район, рп. Шаля, ул. Свердлова, 18-24	06.06.2023	ст. 3 Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008 г. в рассрочку на 5 (пять) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях	44625,00
16	Воздушная линия 0.4 кВ, кадастровый номер 66:31:2201008:1617, 1980 года постройки, протяженность 0,22 км, Свердловская область, Шалинский район, рп. Шаля, ул. Свердлова, 20-24	06.06.2023	ст. 3 Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008 г. в рассрочку на 5 (пять) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях	56511,00
17	Воздушная линия 0.4 кВ, кадастровый номер 66:31:0000000:2611, 1980 года постройки, протяженность 3,93 км,	06.06.2023	ст. 3 Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008 г. в рассрочку на 5 (пять) лет посредством	1009484,00

	Свердловская область, Шалинский район, рп. Шаля, от ул. Свердлова, 24 до ул. Малышева, 36		ежемесячных выплат в равных долях	
18	Воздушная линия 0.4 кВ, кадастровый номер 66:31:0000000:2610, 1980 года постройки, протяженность 0,702 км, Свердловская область, Шалинский район, рп. Шаля, от ул. Свердлова, 24 до ул. Ленина, 9а	06.06.2023	ст. 3 Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008 г. в рассрочку на 5 (пять) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях	180320,00
19	Воздушная линия 0.4 кВ, кадастровый номер 66:31:2201007:857, 1980 года постройки, протяженность 0,768 км, Свердловская область, Шалинский район, рп. Шаля, от ул. Свердлова, 24 до ул. Линейная, 6	06.06.2023	ст. 3 Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008 г. в рассрочку на 5 (пять) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях	197273,00
20	Воздушная линия 0.4 кВ, кадастровый номер 66:31:2201007:856, 1980 года постройки, протяженность 0,723 км, Свердловская область, Шалинский район, рп. Шаля, от ул. Свердлова, 34а до ул. Линейная, 7	06.06.2023	ст. 3 Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008 г. в рассрочку на 5 (пять) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях	185714,00
21	Воздушная линия 0.4 кВ, кадастровый номер 66:31:2201008:1620, 1980 года постройки, протяженность 0,278 км, Свердловская область, Шалинский район, рп. Шаля, от ул. Свердлова, 34а до ул. Свердлова, 24	06.06.2023	ст. 3 Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008 г. в рассрочку на 5 (пять) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях	71409,00
22	Воздушная линия 0.4 кВ, кадастровый номер 66:31:2201008:1621, 1980 года постройки, протяженность 0,049 км, Свердловская область, Шалинский район, рп. Шаля, от ТП до ул. Свердлова, 34а	06.06.2023	ст. 3 Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008 г. в рассрочку на 5 (пять) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях	12586,00
23	Воздушная линия 0.4 кВ, кадастровый номер 66:31:0000000:2612, 1980 года постройки, протяженность 0,73 км, Свердловская область, Шалинский район, рп. Шаля, от ул. Советская, 6 до ул. Свердлова, 66а	06.06.2023	ст. 3 Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008 г. в рассрочку на 5 (пять) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях	187512,00

24	Воздушная линия 0.4 кВ, кадастровый номер 66:31:2201007:858, 1980 года постройки, протяженность 0,581 км, Свердловская область, Шалинский район, рп. Шаля, от ул. Советская, 6 до ул. Спортивная, 9	06.06.2023	ст. 3 Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008 г. в рассрочку на 5 (пять) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях	149239,00
25	Воздушная линия 0.4 кВ, кадастровый номер 66:31:0000000:2613, 1980 года постройки, протяженность 0,662 км, Свердловская область, Шалинский район, рп. Шаля, от ул. Советская, 6 до ул. Чкалова, 89	06.06.2023	ст. 3 Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008 г. в рассрочку на 5 (пять) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях	170045,00
26	Воздушная линия 0.4 кВ, кадастровый номер 66:31:2201009:659, 1980 года постройки, протяженность 0,834 км, Свердловская область, Шалинский район, рп. Шаля, от ул. Ленина, 34 до ул. Г. Селеговой, 7	06.06.2023	ст. 3 Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008 г. в рассрочку на 5 (пять) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях	214226,00
27	Комплектная трансформаторная подстанция №1 "Ленина" 10/0.4 кВт, мощность 160 кВа, кадастровый номер 66:31:2201011:677, 1980 года постройки, площадь 1,7 кв.м., Свердловская область, Шалинский район, рп. Шаля, ул. Ленина, д.103	06.06.2023	ст. 3 Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008 г. в рассрочку на 5 (пять) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях	134028,00
28	Комплектная трансформаторная подстанция №3 "Фрунзе" 10/0.4 кВт, мощность 100 кВа, кадастровый номер 66:31:2201012:666, 1980 года постройки, площадь 4,2 кв.м., Свердловская область, Шалинский район, рп. Шаля, ул. Фрунзе, д.99	06.06.2023	ст. 3 Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008 г. в рассрочку на 5 (пять) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях	126485,00
29	Воздушная линия 0,4 кВ, фидер «Поселок», кадастровый номер 66:31:0000000:2668, 1980 года постройки, протяженность 2,148 км, Свердловская область, Шалинский район, п. Вырубки, от ул.	06.06.2023	ст. 3 Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008 г. в рассрочку на 5 (пять) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях	551749,00

	Привокзальная, 20, до ул. Железнодорожная, 15			
30	ГАЗ -2752 грузовой фургон цельнометаллический, 2007 года выпуска, VIN X9627520070541693,	20.11.2023	Открытый аукцион	170300,00
31	ВАЗ-21103 легковой, 1998 года выпуска, VIN ХТА211030Х0077982	20.11.2023	Открытый аукцион	49000,00
32	Экскаватор ЗЛАТЭКС модель ЭО 2621 В3, 2010 года выпуска, VIN X1F651153D0002586	20.11.2023	Открытый аукцион	533200,00

2. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ШАЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ВКЛЮЧЕННОГО В ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ НА 2023 ГОД И НЕПРИВАТИЗИРОВАННОГО В ОТЧЕТНОМ ГОДУ

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение	Характеристика
1	Здание спального корпуса	Свердловская область, Шалинский городской округ, с. Платоново, ул. Советская, д. 23	кадастровый номер 66:31:0801001:187, площадь 1417,6 кв.м., 1986 года постройки, кирпичное
	Земельный участок		кадастровый номер 66:31:0801001:311, общая площадь - 1927 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под существующее здание школы и интерната