**Протокол**

**публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

**Дата проведения:** 15 сентября 2016 года

**Время проведения:**17.15 ч.

**Место проведения:**

здание администрации

Шалинского городского округа,

Свердловская область,

Шалинский городской округ,

р.п. Шаля,

улица Орджоникидзе, № 5

**Заместитель председателя Комиссии:** Ю.И. Пименов – начальник Управления архитектуры, градостроительства и землепользования администрация Шалинского городского округа

**Секретарь комиссии:** Новоселова Елена Николаевна – ведущий специалист Управления архитектуры, градостроительства и землепользования администрация Шалинского городского округа

Присутствовало: 8 человек.

Приветствуем всем участников публичных слушаний!

Сегодня на публичные слушания выносится вопрос по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования под «магазины»:

- земельного участка общей площадью – 337 кв.м., находящегося в общей долевой собственности Общества с ограниченной ответственностью «ТОРГИНВЕСТ» и Богдановой Светланы Васильевны, с кадастровым номером 66:31:2201004:371, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Шалинский район, раб. посёлок Шаля, улица Орджоникидзе, 2 «Б» с разрешенным использованием – под объекты торговли, расположенный в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками).

Данные публичные слушания подготовлены Комиссией по землепользованию и застройке Шалинского городского округа, действующей на основании постановления администрации Шалинского городского округа от 10.06.2016 года № 600.

В газете «Шалинский вестник» 26 августа 2016 года № 67 (10665) опубликовано постановление администрации Шалинского городского округа от 19 августа 2016 года №856 «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка». С момента опубликования предложения и рекомендации от физических и юридических лиц относительно рассматриваемого вопроса не поступали.

***Публичные слушания считаю открытыми.***

***Предоставим слово заявителю.***

Шляпниковой Н.М. директору ООО «ТОРГИНВЕСТ (собственнику земельного участка):

прошу предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка под «магазины».

***Кто еще желает выступить?***

Желающих нет…

Если предложения и замечания отсутствуют, предлагаю подвести итоги.

В результате рассмотрения материалов публичных слушаний установлено следующее: порядок и процедура публичных слушаний соблюдены.

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка считать состоявшимися.

Учитывая общественное мнение, предлагаю рекомендовать:

1. Комиссии по землепользованию и застройке Шалинского городского округа обеспечить подготовку проекта постановления администрации Шалинского городского округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

2. Итоговые документы проведения публичных слушаний опубликовать в газете «Шалинский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Шалинского городского округа.

Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Заместитель председателя комиссии

по Правилам землепользования и застройки

Шалинского городского округа Ю.И. Пименов

Секретарь комиссии по Правилам

землепользования и застройки Е.Н. Новоселова