**Протокол**

**публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

**Дата проведения:** 08 сентября 2016 года

**Время проведения:**17.15 ч.

**Место проведения:**

здание администрации

Шалинского городского округа,

Свердловская область,

Шалинский городской округ,

р.п. Шаля,

улица Орджоникидзе, № 5

**Заместитель председателя Комиссии:** Ю.И. Пименов – начальник Управления архитектуры, градостроительства и землепользования администрация Шалинского городского округа

**Секретарь комиссии:** Новоселова Елена Николаевна – ведущий специалист Управления архитектуры, градостроительства и землепользования администрация Шалинского городского округа

Присутствовало: 8 человек.

Приветствуем всем участников публичных слушаний!

 Сегодня на публичные слушания выносится вопрос по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка под «магазин»:

 - земельного участка общей площадью – 154 кв.м. находящегося в аренде Попова Сергея Александровича с кадастровым номером 66:31:2201004:384, расположенного по адресу: Свердловская область, Шалинский городской округ, раб. посёлок, улица Орджоникидзе, 2 «А», расположенного в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками), с разрешенным использованием – для размещения объектов торговли (торговый павильон).

Данные публичные слушания подготовлены Комиссией по землепользованию и застройке Шалинского городского округа, действующей на основании постановления администрации Шалинского городского округа от 10.06.2016 года № 600.

 В газете «Шалинский вестник» 19 августа 2016 года № 65 (10663) опубликовано постановление администрации Шалинского городского округа от 15 августа 2016 года №828 «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка». С момента опубликования предложения и рекомендации от физических и юридических лиц относительно рассматриваемого вопроса не поступали.

 ***Публичные слушания считаю открытыми.***

 ***Предоставим слово заявителю.***

 Попов С.А. (арендатор земельного участка): прошу предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка под «магазин».

 Если предложения и замечания отсутствуют, предлагаю подвести итоги.

 В результате рассмотрения материалов публичных слушаний установлено следующее: порядок и процедура публичных слушаний соблюдены.

 ***Кто еще желает выступить?***

 Нет.

 Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка считать состоявшимися.

 Учитывая общественное мнение, предлагаю рекомендовать:

 1. Комиссии по землепользованию и застройке Шалинского городского округа обеспечить подготовку проекта постановления администрации Шалинского городского округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

 2. Итоговые документы проведения публичных слушаний опубликовать в газете «Шалинский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Шалинского городского округа.

Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Заместитель председателя комиссии

по Правилам землепользования и застройки

Шалинского городского округа Ю.И. Пименов

Секретарь комиссии по Правилам

землепользования и застройки Е.Н. Новоселова