**Протокол**

**публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

**Дата проведения:** 22 сентября 2016 года

**Время проведения:**17.15 ч.

**Место проведения:**

здание администрации

Шалинского городского округа,

Свердловская область,

Шалинский городской округ,

р.п. Шаля,

улица Орджоникидзе, № 5

**Заместитель председателя Комиссии:** Ю.И. Пименов – начальник Управления архитектуры, градостроительства и землепользования администрация Шалинского городского округа

**Секретарь комиссии:** Новоселова Елена Николаевна – ведущий специалист Управления архитектуры, градостроительства и землепользования администрация Шалинского городского округа

Присутствовало: 8 человек.

Приветствуем всем участников публичных слушаний!

 Сегодня на публичные слушания выносится вопрос по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования:

 - под «магазины» земельного участка общей площадью – 337 кв.м., находящегося в общей долевой собственности Богдановой Светланы Васильевны и Общества с ограниченной ответственностью «ТОРГИНВЕСТ», с кадастровым номером 66:31:2201004:371, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Шалинский район, раб. посёлок Шаля, улица Орджоникидзе, 2 «Б» с разрешённым использованием – под объекты торговли, расположенный в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками).

 - под «рынки» земельного участка общей площадью – 1511 кв.м. находящегося в государственной собственности, с кадастровым номером 66:31:2201004:373, Российская Федерация, Свердловская область, Шалинский городской округ, рабочий поселок Шаля, улица Строителей, №1 расположенного в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками), с разрешенным использованием – под вещевой рынок.

 Данные публичные слушания подготовлены Комиссией по землепользованию и застройке Шалинского городского округа, действующей на основании постановления администрации Шалинского городского округа от 10.06.2016 года № 600.

 В газете «Шалинский вестник» 02 сентября 2016 года № 69 (10667) опубликовано постановление администрации Шалинского городского округа от 25 августа 2016 года №877 «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

 ***Публичные слушания считаю открытыми.***

 ***Предоставим слово заявителю.***

 Богдановой С.В. (собственнику земельного участка):

прошу предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка под «магазины», по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Шалинский район, раб. посёлок Шаля, улица Орджоникидзе, 2 «Б».

 Пименов Ю.И.

прошу предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка под «магазины», по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Шалинский городской округ, рабочий поселок Шаля, улица Строителей, №1

 ***Кто еще желает выступить?***

 Желающих нет.

 Если предложения и замечания отсутствуют, предлагаю подвести итоги.

 В результате рассмотрения материалов публичных слушаний установлено следующее: порядок и процедура публичных слушаний соблюдены.

 Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка считать состоявшимися.

 Учитывая общественное мнение, предлагаю рекомендовать:

 1. Комиссии по землепользованию и застройке Шалинского городского округа обеспечить подготовку проекта постановления администрации Шалинского городского округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

 2. Итоговые документы проведения публичных слушаний опубликовать в газете «Шалинский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Шалинского городского округа.

Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Заместитель председателя комиссии

по Правилам землепользования и застройки

Шалинского городского округа Ю.И. Пименов

Секретарь комиссии по Правилам

землепользования и застройки Е.Н. Новоселова