

 **ДУМА**

**ШАЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

# Р Е Ш Е Н И Е

|  |
| --- |
|  |

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 года № \_\_\_\_\_

р.п. Шаля

***Об утверждении порядка определения размера оплаты***

***за увеличение площади земельных участков, находящихся***

***в частной собственности, в результате перераспределения***

***таких земельных участков, находящихся в частной***

***собственности, в результате перераспределения***

***таких земельных участков и земельных участков,***

***находящихся в муниципальной собственности***

***Шалинского городского округа***

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в целях реализации пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Устава Шалинского городского округа Дума Шалинского городского округа решила:

1. Утвердить [Порядок](#P33) определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Шалинского городского округа (прилагается).

3. Настоящее решение вступает в силу с даты опубликования.

4. Настоящее Решение опубликовать в газете «Шалинский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Шалинского городского округа.

5. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на комитет по экономической политике, бюджету, финансам и налогам Думы Шалинского городского округа (А.А.Кадыров).

 Председатель Думы Шалинского

 городского округа А.М. Леонтьев

Приложение

к Решению Думы Шалинского городского округа

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 года № \_\_\_\_\_\_

Порядок

определения размера платы за увеличение площади земельных

участков, находящихся в частной собственности, в результате

перераспределения таких земельных участков и

земельных участков, находящихся в собственности

Шалинского городского округа

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Шалинского городского округа (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Шалинского городского округа.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности Шалинского городского округа, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 4](#P43) настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности Шалинского городского округа, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

СОГЛАСОВАНИЕ

Проекта решения Думы Шалинского городского округа

*по вопросу: утверждении порядка определения размера оплаты*

*за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Шалинского городского округа*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Должность | Фамилия Инициалы, Дата вручения  | Замечания, подпись, Дата |
| Председатель Думы Шалинского городского округа | *А.М. Леонтьев* |  |
| Заместитель главы администрации Шалинского городского округа | *А.П. Зайцев* |  |
| Заместитель главы администрации Шалинского городского округа | *В.К. Бутаков* |  |
| Начальник финансового управления в городском округа | *М.И. Лобанов* |  |
| Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Шалинского городского округа | *И.Г. Шешенина* |  |
| Председатель комитета Думы Шалинского городского округа | *А.А. Кадыров* |  |
| Главный специалист администрации Шалинского городского округа | *А.В. Сюкосев* |  |
| Ведущий специалист Думы Шалинского городского округа | *Н.Е. Перина* |  |

Исполнитель: Авдеева Елена Михайловна,

Ведущий специалист

Комитета по управлению муниципальным имуществом

администрации Шалинского городского округа

Решение Думы разослать:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_