***ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ № 13***

***о проведении открытого аукциона***

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Шалинского городского округа (организатор торгов) сообщает о проведении открытого аукциона по приватизации муниципального имущества

***Способ приватизации:*** Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества (участие путем поднятия карточек).

***Основание для проведения открытого аукциона:*** Решение Думы Шалинского городского округа № 326 от 29.10.2015 года «О приватизации муниципального имущества Шалинского городского округа в 4 квартале 2015 года».

***Сведения о предмете торгов:***

**Лот № 1.** Продажа здания котельной, 1987 года постройки, общей площадью 249 кв.м. и земельный участок с кадастровым № 66:31:2201005:290, площадью 570 кв.м., расположенные по адресу: Свердловская область, Шалинский городской округ, р.п. Шаля, ул. Молодежная, 1в.

***Начальная цена продажи имущества с учетом НДС:* 338 000** (триста тридцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.

***«Шаг аукциона»:*** 16 900 (шестнадцать тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

***Размер задатка:*** 67 600 (шестьдесят семь тысяч шестьсот) рублей.

**Лот № 2.** Продажа объекта движимого имущества (стройматериалы – металлоконструкции-44 шт., профнастил – оцинкованный лист, размер 1060 мм\*2000 мм-310 шт.), расположенного по адресу: Свердловская область, Шалинский городской округ, р.п. Шаля.

***Начальная цена продажи имущества с учетом НДС:* 84 078** (восемьдесят четыре тысячи семьдесят восемь) рублей 00 копеек.

***«Шаг аукциона»:*** 4 204 (четыре тысячи двести четыре) рубля 00 копеек.

***Размер задатка:*** 16 815 (шестнадцать тысяч восемьсот пятнадцать) рублей 00 копеек.

***Задаток*** вносится в размере 20 % от начальной цены продажи не позднее окончания срока подачи заявок на расчетный счет УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Шалинского городского округа, л/счет 05623000810), ИНН 6684002903, КПП 668401001, расчетный счет № 40302810600003016257 в Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург, БИК 046577001, ОКТМО 65727000. Назначение платежа «Перечисление задатка на участие в открытом аукционе». Задаток возвращается участникам торгов, за исключением победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона. В случае отзыва заявки задаток возвращается в течение пяти дней с момента уведомления об отзыве заявки. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли – продажи он утрачивает права за заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

***Условия и сроки платежа, реквизиты счета:*** Оплата приобретаемого покупателем имущества производится единовременно в течение 30 дней с момента заключения договора купли – продажи на расчетный счет УФК по Свердловской области (КУМИ администрации ШГО) в Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург, л/с 04623000810, ИНН 6684002903, КПП 668401001, расчетный счет № 40101810500000010010, БИК 046577001, ОКТМО 65727000, код 90111402043040001410 – за здание, код 90111406024040000430 – за земельный участок, код 90111402043040002410 – за иное движимое имущество.

***Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок:*** Заявки подаютсяв письменной форме с 30 октября 2015 года по 27 ноября 2015 года 11 час. 00 мин. в рабочие дни с 9.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00) по адресу: Свердловская область, Шалинский городской округ, р.п. Шаля, ул. Орджоникидзе, д.5 (кабинет комитета по управлению имуществом). Одно лицо имеет право подать только одну заявку. До признания претендента участником аукциона он имеет право отозвать зарегистрированную заявку.

***Перечень документов предоставляемых участниками торгов:***

Физические лица – заявку на участие; документ, удостоверяющий личность или копии всех его листов; в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Юридические лица – заявку на участие; заверенные копии учредительных документов, а также документов, подтверждающих полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо).

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам также прилагается опись. Заявка и опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

***Срок заключения договора купли – продажи:*** В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем заключается договор купли-продажи.

***Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества:***отсутствуют.

***Порядок определения победителей:*** Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект приватизации. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся. При равенстве двух и более предложений о цене муниципального имущества на аукционе, победителем признается тот участник, чья заявка была подана раньше других заявок.

***Дата, место и время подведения итогов продажи муниципального имущества:*** 01 декабря 2015 года в 11 час. 00 мин. местного времени по месту приема заявок.

***Сведения о предыдущих торгах и об итогах торгов по продаже муниципального имущества:*** не проводились.

***С иной информацией, условиями заключения договора купли – продажи имущества*** можно ознакомиться по месту приема заявок либо по телефону 8 (34358) 2-14-88.