



АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30.05.2025 № 143-01-49/285- рп

пгт. Шаля

Об утверждении Плана мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на 2026 год

В соответствии с пунктом 6 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов»

1. Утвердить План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на 2026 год (прилагается).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального округа К.Л. Бессонова.

Глава Шалинского
муниципального округа

А.П. Богатырев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 0E2C69F260F6E5818114184FE00745C9
Владелец **Богатырев Алексей Петрович**
Действителен с 09.12.2024 по 04.03.2026

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением администрации
Шалинского муниципального округа
от _____ 2025 № ____-рп

**План
мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего
имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с
учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для
инвалидов на 2026 год**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения мероприятия	Ответственные исполнители
1	2	3	4
1.	Выявление жилых помещений, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания (далее – жилые помещения инвалидов), а также общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены жилые помещения инвалидов (далее – многоквартирные дома, в которых проживают инвалиды). Формирование реестра жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав Шалинского муниципального округа	2026 год	Главы поселковых и сельских администратий администрации Шалинского муниципального округа совместно с ТОИОГВ СО – Управление социальной политики № 5 Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов
2	Проведение обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, включающего в себя:	II квартал 2026 года пгт. Шаля, ул. Орджоникидзе, 29/8 III квартал 2026 года пгт. Шаля, ул. Свердлова, 44/10	Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов

	А) рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы); б) рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом; в) проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания; г) проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения; д) оценку необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечении условий их доступности для инвалида	IV квартал 2026 года пгт. Шаля, ул. Энгельса, 31/11	
3	Подготовка акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в	В течение месяца со дня проведения	Муниципальная комиссия по обследованию

многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – акт обследования), составленного на основании результатов обследования, содержащего: а) описание характеристики жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид; б) перечень требований, которым не соответствует обследуемое жилое помещение инвалида (если такие несоответствия были выявлены); в) выводы о наличии или об отсутствии необходимости приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием; г) выводы о наличии или об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием; д) перечень мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего	обследования	жилых помещений инвалидов
--	---------------------	----------------------------------

	имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечении условий их доступности для инвалида, составленный в том числе с учетом мнения инвалида, проживающего в таком помещении		
4	Проведение заседания Муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов: рассмотрение информации и материалов по результатам обследования	В течение 10 дней со дня подготовки акта обследования	Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов
5	Проведение проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (в случае если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального	В течение 2 месяцев со дня принятия решения о проведении проверки	Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов

	ремонта)		
6	Проведение заседания региональной комиссии с целью принятия решения об экономической целесообразности или нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а также для вынесения заключения о возможности (об отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	По решению председателя муниципальной комиссии или на основании обращений уполномоченных органов	Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов
7	Направление заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества) главе муниципального округа	В течение 10 дней со дня вынесения заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества	Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов
8	Направление заключения об отсутствии возможности	В течение 10 дней со дня	Муниципальная комиссия по

	приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее- заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества)в межведомственную комиссию по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях его признания аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	вынесения заключения об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества	обследованию жилых помещений инвалидов
--	--	---	---